

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO

Anúncio de procedimento n.º 13595/2026

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Montemor-o-Novo

NIPC: 506609553

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Administração Geral e Financeira / Subunidade Orgânica de Aproveitamento e Património

Endereço: Largo dos Paços do Concelho

Código postal: 7050-127

Localidade: Évora

País: Portugal

NUT III: PT187

Distrito: Évora

Concelho: Montemor-o-Novo

Freguesia: União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras

Telefone: 266898100

Fax: 266877096

Endereço da Entidade (URL): www.cm-montemornovo.pt

Endereço Eletrónico: geral@cm-montemornovo.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 26-05-2026

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1.100.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: CP 06/2026

Designação do contrato: Remodelação da Escola Básica n.º 1 de Montemor-o-Novo

Descrição: Empreitada de conclusão da obra de remodelação do edifício principal e do edifício do refeitório, bem como, das áreas exteriores – campo de jogos com pavimento sintético e respetivos equipamentos para as práticas desportivas e lúdico recreativas, arranjos exteriores e criação de espaços de estar e de lazer

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45214200

Preço base s/IVA: 1.100.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT187

Localidade: Montemor-o-Novo

Distrito: Évora

Concelho: Montemor-o-Novo

Freguesia: União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 365 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Alvará (ou cópia simples do mesmo), emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P. (IMPIC, I.P.), contendo as autorizações referentes às seguintes categorias:

a) 1.ª Categoria – Edifícios e património construído:

i) 1.ª Subcategoria – Estruturas e elementos de betão;

ii) 4.ª Subcategoria – Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias

iii) 5.ª Estuques, pinturas e outros revestimentos;

iv) 6.ª Subcategoria – Carpintarias;

v) 7.ª Subcategoria – Trabalhos em perfis não estruturais;

vi) 8.ª Subcategoria – Canalizações e condutas em edifícios.

b) 2.ª Categoria – Vias de comunicação, obras de Urbanização e outras infraestruturas

i) 8.ª Subcategoria – Calçamentos;

ii) 9.ª Subcategoria – Ajardinamentos;

iii) 10.ª Subcategoria – Infraestruturas de desporto e lazer.

c) 4.ª Categoria – Instalações elétricas e mecânicas:

i) 1.ª Subcategoria – Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA;

ii) 9.ª Subcategoria – Infraestruturas de telecomunicações;

iii) 10.ª Subcategoria – Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção;

iv) 12.ª Subcategoria – Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração;

v) 14.ª Subcategoria – Redes e ramais de distribuição de gás, instalações e aparelhos a gás.

d) 5.ª Categoria – Outros trabalhos

i) 1.ª Subcategoria – Demolições;

ii) 11.^a Subcategoria – Impermeabilizações e isolamentos.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 16-06-2026 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Porcentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: A caução será prestada por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado ou mediante garantia bancária, ou ainda por seguro caução

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/M1haNVdwa20rbzZFRDBBRU9SeGtERTVMcFVSMWk2anVsUzErQnN3Mnp2L3Zhd0p4QW9ZL3FwelpkbmtQSVRxOHNSV3RkUmFxFNm1OVEVkdUhTZ2Q0L0E9PUsrQ0tn>

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 50%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 50%

Subfatores: Sim

Subfatores:

Nome: Memória Descritiva e Justificativa

Ponderação : 30%;

Nome: Plano de Trabalhos

Ponderação : 35%;

Nome: Plano de Mão-de-obra

Ponderação : 20%;

Nome: Plano de Equipamento

Ponderação : 10%;

Nome: Plano de Pagamentos

Ponderação : 5%;

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Câmara Municipal de Montemor-o-Novo

Endereço: Largo dos Paços do Concelho

Código postal: 7050-127

Localidade: Montemor-o-Novo

Telefone: +351 266898100

Fax: +351 266877096

Endereço eletrónico: geral@cm-montemornovo.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Carlos Manuel Rodrigues Pinto de Sá

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

419962152