

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

**MUNICÍPIO DA HORTA**

**Anúncio de procedimento n.º 13523/2026**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Município da Horta

NIPC: 512073821

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Urbanismo e Obras Municipais

Endereço: Paços do Concelho da Horta, Edifício da Câmara Municipal

Código postal: 9900-141

Localidade: HORTA

País: Portugal

NUT III: PT200

Distrito: Região Autónoma dos Açores

Concelho: Horta

Freguesia: Todas

Telefone: 292202000

Fax: 292293990

Endereço da Entidade (URL): <https://www.cmhorta.pt/>

Endereço Eletrónico: [geral@cmhorta.pt](mailto:geral@cmhorta.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Sim

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 22-05-2026

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1.025.141,77 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: CPI/4/2026

Designação do contrato: Empreitada de construção do edifício destinado à instalação da start up Faial, concelho da Horta

Descrição: Empreitada de construção do edifício destinado à instalação da start up Faial, concelho da Horta

Opções: Não

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45215200

Preço base s/IVA: 1.025.141,77 EUR

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT200

Localidade: HORTA

Distrito: Região Autónoma dos Açores

Concelho: Horta

Freguesia: Todas

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 540 DIAS

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Cópia dos Alvarás ou Certificados de empreiteiro de obras públicas emitidos pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P. (IMPIC, I. P.), contendo as habilitações adequadas e necessárias à execução da obra a realizar, nomeadamente:

- a) 1.<sup>a</sup> subcategoria (Estruturas e elementos de betão) da 1.<sup>a</sup> categoria (Edifícios e património construído), em classe geral que cubra o valor da obra;
- b) 4.<sup>a</sup>, 5.<sup>a</sup>, 6.<sup>a</sup>, 7.<sup>a</sup>, 8.<sup>a</sup> e 9.<sup>a</sup> subcategoria da 1.<sup>a</sup> categoria (Edifícios e património construído), em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita;
- g) 1.<sup>a</sup>, 9.<sup>a</sup>, 10.<sup>a</sup> subcategoria da 4.<sup>a</sup> categoria (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita;
- i) 1.<sup>a</sup>, 2.<sup>a</sup>, 4.<sup>a</sup> e 11.<sup>a</sup> subcategoria da 5.<sup>a</sup> categoria (Outros trabalhos), em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita.

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 18-06-2026 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Permitido

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 2%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/MTA50DQxNw](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA50DQxNw)

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 55%

Subfatores: Sim

Subfatores:

Nome: Plano de trabalhos 70%

Ponderação : 70%;

Nome: Qualidade

Ponderação : 30%;

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 45%

Subfatores: Não

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

#### 27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Câmara Municipal da Horta

Endereço: Paços do Concelho da Horta, Edifício da Câmara Municipal

Código postal: 9900-141

Localidade: HORTA

Telefone: 292202000

Fax:

Endereço eletrónico: geral@cmhorta.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Cláudia Sofia Duarte Naia

Cargo: jurista

419961558