

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS**

**MUNICÍPIO DA MAIA**

**Anúncio de procedimento n.º 11472/2026**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Município da Maia  
NIPC: 505387131  
Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Contratação Pública e Aprovisionamento  
Endereço: Praça Dr. José Vieira de Carvalho  
Código postal: 4470-202  
Localidade: Maia  
País: Portugal  
NUT III: PT11A  
Distrito: Porto  
Concelho: Maia  
Freguesia: Freguesia de Cidade da Maia  
Telefone: 229 408 600  
Fax: 229 418 411  
Endereço da Entidade (URL): [www.cm-maia.pt](http://www.cm-maia.pt)  
Endereço Eletrónico: [geral@cm-maia.pt](mailto:geral@cm-maia.pt)  
eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>  
Função da Organização: Adquirente  
Subfunção da Organização: Organização que recebe as propostas  
Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade local  
Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público  
Data de Envio do Anúncio: 05-05-2026

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público  
Preço base do procedimento: Sim  
Valor do preço base do procedimento: 182.884,37 EUR  
Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 291.CPN.E.26 - OBM 4/26  
Designação do contrato: CASA DO REGADO - INTERVENÇÕES DE CONSOLIDAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO, NA FREGUESIA DE ÁGUAS SANTAS  
Descrição: CASA DO REGADO - INTERVENÇÕES DE CONSOLIDAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO, NA FREGUESIA DE ÁGUAS SANTAS  
Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas  
Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário Principal: 45453100  
Preço base s/IVA: 182.884,37 EUR

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT11A

Localidade: Freguesia de Águas Santas - Maia

Distrito: Porto

Concelho: Maia

Freguesia: Freguesia de Águas Santas - Maia

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 180 DIAS

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: 4.<sup>a</sup> Subcategoria da 1.<sup>a</sup> Categoria, da classe correspondente ao valor global da proposta, as 1.<sup>a</sup>, 7.<sup>a</sup> e 8.<sup>a</sup> Subcategorias da 1.<sup>a</sup> Categoria, a 1.<sup>a</sup> Subcategoria da 4.<sup>a</sup> Categoria e as 1.<sup>a</sup>, 2.<sup>a</sup> e 8.<sup>a</sup> Subcategorias da 5.<sup>a</sup> Categoria, as quais têm de ser da classe que cubra o valor dos respetivos trabalhos

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 04-06-2026 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Não

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/donwloadProcedurePiece/MTA5MTAxNA](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/donwloadProcedurePiece/MTA5MTAxNA)

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designa o: Câmara Municipal da Maia

Endereço: Praça Dr. José Vieira de Carvalho

Código postal: 4470-202

Localidade: Maia

Telefone: 229408600

Fax: 229418411

Endereço eletr nico: geral@cm-maia.pt

Prazo de interposi o do recurso: 5 dias

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Ant nio Domingos da Silva Tiago

Cargo: Presidente da Câmara Municipal da Maia

419959950