

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

**MUNICÍPIO DE LOURES**

**Anúncio de procedimento n.º 10624/2026**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Município de Loures

NIPC: 501294996

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: DOM/ DCAD

Endereço: Praça da Liberdade

Código postal: 2674-501

Localidade: Lisboa

País: Portugal

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Loures

Freguesia: Freguesia de Loures

Telefone: 211150100

Fax: 211151704

Endereço da Entidade (URL): [www.cm-loures.pt](http://www.cm-loures.pt)

Endereço Eletrónico: [geral@cm-loures.pt](mailto:geral@cm-loures.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade local

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 24-04-2026

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 154.358,12 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 1977/DOM

Designação do contrato: Unidade de Saúde Familiar do Prior Velho - Obras de Conservação e Reparação

Descrição: Unidade de Saúde Familiar do Prior Velho - Obras de Conservação e Reparação

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45215100

Preço base s/IVA: 154.358,12 EUR

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Lisboa

Distrito: Lisboa

Concelho: Loures

Freguesia: União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 60 DIAS

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: 5.<sup>a</sup> subcategoria da 1.<sup>a</sup> categoria, classe que cubra o valor global da obra; 12.<sup>a</sup> subcategoria da 4.<sup>a</sup> categoria, valor que cubra a parte dos trabalhos a que respeita.

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 09-05-2026 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Não

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/d1hqM215dWwrTWthUmFheGZMb2VDSVhETDR6Sm9Fb3JPbGdrNTMzN3FvbmZsaWVncDFCcUkzbmhFOHcvUDFQbXFtRndnSUJUOUxTQmdvL3J3eGkwWVE9PVY4aiV0>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

**21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO**

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Preço da Proposta (PP)

Ponderação: 60%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Prazo de Execução (PE)

Ponderação: 40%

Subfatores: Não

**24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO**

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigaçã de Subcontrataçã:

Código da Obrigação de Subcontrataçã: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontrataçã.

**25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA**

Compra Pública Estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição do Processo de Adjudicação Estratégico: Este processo tem como base a Estratégia de Compras Públicas Sustentáveis, adotada pelo Município de Loures em 20 de setembro de 2023, publicada no site do Município.

Critérios de contratos Públicos Ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

Categorias da estratégia nacional: Outros

Outra categoria (Descrição): Critérios ambientais identificados e quantificados no PPGRCD, PSS e Código de Conduta.

Contratos Públicos Sociais: Acessibilidade para todos

Critério de Acessibilidade: Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência estão incluídos

**26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

**27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

Designação: Município de Loures

Endereço: Praça da Liberdade

Código postal: 2674-501

Localidade: Loures

Telefone: +351 211150100

Fax: +351 211151709

Endereço eletrónico: geral@cm-loures.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

**28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO**

Nome: Ricardo Leão

Cargo: Presidente

419958772