

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

**FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE ALFAIATES**

**Anúncio de procedimento n.º 7664/2026**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Alfaiates

NIPC: 501807098

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Francisco José Ferreira Rebelo Fernandes

Endereço: Rua de Santiago, s/n

Código postal: 6320-081

Localidade: Alfaiates

País: Portugal

NUT III: PT16J

Distrito: Guarda

Concelho: Sabugal

Freguesia: Freguesia de Alfaiates

Telefone: 961623742

Endereço Eletrónico: fjosefernandes@gmail.com

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade local

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público urgente

Data de Envio do Anúncio: 26-03-2026 08:41:00

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 172.310,35 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: Proc. 1/2026

Designação do contrato: Reabilitação da Igreja da Misericórdia de Alfaiates - Reabilitação Estrutural e Alteração da Cobertura

Descrição: Reabilitação da Igreja da Misericórdia de Alfaiates - Reabilitação Estrutural e Alteração da Cobertura

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45262690

Preço base s/IVA: 172.310,35 EUR

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT16J

Localidade: Alfaiates

Distrito: Guarda

Concelho: Sabugal

Freguesia: Freguesia de Alfaiates

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 180 DIAS

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Documento comprovativo da titularidade de alvará ou certificado de empreiteiro de obras públicas emitidos pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P., contendo a seguinte habilitação: 10<sup>a</sup> subcategoria (Restauro de bens imóveis histórico artísticos) da 1<sup>a</sup> categoria (Edifícios e Património Construído).

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/sts/Login>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 01-04-2026 17:00

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 10 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Necessário

Indicação de Subcontratação na Proposta: A parte do contrato que o proponente tenciona subcontratar

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: Em conformidade com o artigo 23º do Programa de Procedimento

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/sts/Login>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: O contratante tem de indicar qualquer mudanç a de subcontratantes durante a execução do contrato.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designa o: Administrador do Conselho para os Assuntos Econ micos da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Alfaiates

Endereço: Rua de Santiago, s/n

Código postal: 6320-081

Localidade: Alfaiates

Telefone: 961623742

Fax:

Endereço eletr nico: igrejaidealaiates@gmail.com

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Pe Américo Real Barroca

Cargo: Administrador

419955718