

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS**

**CENTRO DE BEM ESTAR SOCIAL DE BRASFEMES - CEBES**

**Anúncio de procedimento n.º 6088/2026**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Centro de Bem Estar Social de Brasfemes - CEBES

NIPC: 503867225

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Paulo Jorge de Quadros Tenreiro

Endereço: Rua dos Descobrimentos nº 53 3020-542 Brasfemes

Código postal: 3020-542

Localidade: Brasfemes

País: Portugal

NUT III: PT16E

Distrito: Coimbra

Concelho: Coimbra

Freguesia: Freguesia de Brasfemes

Telefone: 239914800

Endereço Eletrónico: cebesbrasfemes@gmail.com

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Subfunção da Organização: Organização cujo orçamento é utilizado para pagar o contrato; Organização que executa o pagamento; Organização responsável pelo tratamento das propostas; Organização que recebe as propostas; Organização que assina o contrato

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Proteção social

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 12-03-2026

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Não

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: CP/1/2026

Designação do contrato: Empreitada para a Conclusão da ERPI do Centro de Bem Estar Social de Brasfemes

Descrição: O presente concurso tem por objeto a execução da EMPREITADA PARA A CONCLUSÃO DA ERPI DO CENTRO DE BEM ESTAR SOCIAL DE BRASFEMES

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45215212

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

##### LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal  
NUT III: PT16E  
Localidade: Freguesia de Brasfemes  
Distrito: Coimbra  
Concelho: Coimbra  
Freguesia: Freguesia de Brasfemes

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 250 DIAS  
Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim  
Tipo: Alvará  
Descrição: - 1ª, 4ª e 5ª Categoria e da classe correspondente ao valor da proposta;  
Na classe correspondente cada uma ao valor dos respetivos trabalhos especializados a que lhe respeitem:  
- 1ª, 2ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª e 9ª subcategorias da 1ª categoria  
- 1ª e 9ª subcategorias da 4ª categoria  
- 1ª e 11ª subcategorias da 1ª categoria

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN  
URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>  
Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado  
Prazo para apresentação das propostas: 12-04-2026 17:00  
Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas  
Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim  
Porcentagem: 10%  
Descrição da Garantia Exigida: Nos termos do número 3 do artigo 89.º do CCP, o valor da caução é 10.00 do montante correspondente à utilidade económica imediata do contrato para a entidade adjudicante

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/MTA20DExMg](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA20DExMg)

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 60%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Valia Técnica da proposta

Ponderação: 40%

Subfatores: Sim

Subfatores:

Nome: Memoria Descritiva somaria do modo de execução da obra

Ponderação : 75%;

Nome: Plano de Trabalhos

Ponderação : 25%;

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Não autorizado

Obrigaçao de Subcontrataçao:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Não

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

#### 27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Direção

Endereço: Rua dos Descobrimentos nº 53 3020-542 Brasfemes

Código postal: 3020-542

Localidade: Brasfemes

Telefone: 239914800

Fax:

Endereço eletrónico: cebesbrasfemes@gmail.com

#### 28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Paulo Jorge de Quadros Tenreiro

Cargo: Presidente da Direção

419954040