

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS**

**INSTITUTO PARA OS COMPORTAMENTOS ADITIVOS E AS DEPENDÊNCIAS, IP**

**Anúncio de procedimento n.º 5623/2026**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Instituto para os Comportamentos Aditivos e as Dependências, IP  
NIPC: 517839539

Endereço: Parque de Saúde Pulido Valente. Alameda das Linhas

Código postal: 1750-147

Localidade: Lisboa

País: Portugal

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Lumiar

Telefone: 211119000

Fax: 211112795

Endereço Eletrónico: [icad@icad.min-saude.pt](mailto:icad@icad.min-saude.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Proteção social

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 08-03-2026

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 205.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Sim

Nº Máx. de Lotes Autorizado: 2

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 2

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 155/2026

Designação do contrato: Empreitada de requalificação do AVAC e Caldeira Aquecimento da UD e UA Coimbra

Descrição: Empreitada de requalificação do AVAC e Caldeira Aquecimento da UD e UA Coimbra

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45331110

Preço base s/IVA: 205.000,00 EUR

Lotes:

Nº: LOT-0001

Descrição do Lote: Lote 1 UD Coimbra

Preço base s/IVA: 80.000,00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário Principal: 45331110  
Nº: LOT-0002  
Descrição do Lote: Lote 2 UD Coimbra  
Preço base s/IVA: 125.000,00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário Principal: 45331110

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

##### LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal  
NUT III: PT16E  
Localidade: Coimbra  
Distrito: Coimbra  
Concelho: Coimbra  
Freguesia: União das Freguesias de Coimbra (Sé Nova, Santa Cruz, Almedina e São Bartolomeu)

##### LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (LOTE)

Identificador do Lote: LOT-0001; LOT-0002  
País: Portugal  
NUT III: PT16E  
Localidade: Coimbra  
Distrito: Coimbra  
Concelho: Coimbra  
Freguesia: União das Freguesias de Coimbra (Sé Nova, Santa Cruz, Almedina e São Bartolomeu)

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Identificador do Lote: LOT-0001; LOT-0002  
Prazo de execução do contrato: 45 DIAS  
Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Identificador do Lote: LOT-0001; LOT-0002  
Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim  
Tipo: Alvará  
Descrição: Titulares de alvará ou título de registo emitido pelo IMPIC, I.P., válido à data da

apresentação das propostas, contendo habilitação adequada ao valor da empreitada, sendo exigida, no mínimo, a Classe 1, bem como as categorias/subcategorias necessárias e suficientes à execução da totalidade dos trabalhos previstos no Caderno de Encargos:

- a) 4ª, 5ª e 8ª subcategorias da 1.ª Categoria na parte dos trabalhos a que respeitem
- b) 1ª e 12ª subcategorias da 4.ª Categoria na parte dos trabalhos a que respeitem.

### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 20-03-2026 19:00

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Não

### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/c0hkdXJKM1pDajVYaUxrMWZuVFZETjdBWVNkSkQ3NnQwL2E3eDBnQjZnc2RyZE8vZzRNVtIZMmtWcnRKZFdweUICWTRTVENTVUEwY0crd3FDQUNySGc9PTY0QW4w>

### 20 - OUTROS REQUISITOS

Identificador do Lote: LOT-0001; LOT-0002

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O Critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Identificador do Lote: LOT-0001; LOT-0002

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição do Processo de Adjudicação Estratégico: Conforme as peças do procedimento

Critérios de contratos Públicos Ecológicos: Critérios de contratação pública ecológica nacional

Categorias da estratégia nacional: Sistemas de aquecimento a água

Diretiva Veículos Não Poluentes: Não

Critério de Acessibilidade: Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Identificador do Lote: LOT-0001; LOT-0002

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: CD ICAD, I.P.

Endereço: Alameda das Linhas de Torres 117 - Edifício ICAD

Código postal: 1750-147

Localidade: Lisboa

Telefone: +351 211119000

Fax: +351 211119795

Endereço eletrónico: [icad@icad.min-saude.pt](mailto:icad@icad.min-saude.pt)

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Paulo Sérvolo

Cargo: Técnico Superior

419953471