

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DE MÉRTOLA

Anúncio de procedimento n.º 4714/2026

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Mértola

NIPC: 503279765

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Núcleo de Obras Públicas por Empreitada

Endereço: Praça Luís de Camões, 2

Código postal: 7750-319

Localidade: Mértola

País: Portugal

NUT III: PT184

Distrito: Beja

Concelho: Mértola

Freguesia: Todas

Telefone: 286610100

Fax: 286610100

Endereço da Entidade (URL): www.cm-mertola.pt

Endereço Eletrónico: geral@cm-mertola.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade local

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 26-02-2026

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1.402.030,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: E-Proc.nº1/2026

Designação do contrato: Reabilitação da Casa Fagulha - ELHM

Descrição: Reabilitação da Casa Fagulha - ELHM

Os trabalhos a efetuar constam de trabalhos correntes de construção civil, de reabilitação profunda de edifício existente.

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453000

Preço base s/IVA: 1.402.030,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal
NUT III: PT184
Localidade: Beja
Distrito: Beja
Concelho: Mértola
Freguesia: Freguesia de Mértola

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 730 DIAS
Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim
Tipo: Alvará
Descrição: Alvará de empreiteiro de obras públicas contendo as seguintes habilitações: A 4.ª subcategoria da 1.ª categoria, de classe que cubra o valor global da proposta.
A 1.ª, 3.ª, 5.ª, 6.ª, 7.ª e 8.ª subcategorias da 1.ª categoria; a 4.ª e 12.ª subcategorias da 4.ª categoria e a 1.ª e 12.ª subcategorias da 5.ª categoria., nas classes correspondentes à parte dos trabalhos a que respeitem.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL
URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>
Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado
Prazo para apresentação das propostas: 30-03-2026 23:59
Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas
Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim
Porcentagem: 5%
Descrição da Garantia Exigida: Conforme definido no art.º 90.º do CCP e ponto 21 do Programa do Concurso

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E



APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/elVDMmNzVGR0dVILN3BHeW9rcWVxUVNNdHhmbTNIQy9HOGRjRVRsV3FMbEhISmNnd0tENT1RwUi9MRGE5TIZCV0J2WkprTy8zUmdCV2hPZk81ZnBsbXc9PShLWiNY>

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Câmara Municipal de Mértola

Endereço: Praça Luís de Camões, 2

Código postal: 7750-329

Localidade: Mértola

Telefone: +351 286610100

Fax: +351 286610101

Endereço eletrónico: geral@cm-mertola.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Mário José Santos Tomé

Cargo: Presidente da Câmara Municipal de Mértola

419952437

