

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

**MUNICÍPIO DE LAGOA**

**Anúncio de procedimento n.º 4141/2026**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Município de Lagoa

NIPC: 506804240

Endereço: Edifício Paços do Concelho, Largo do Município

Código postal: 8401-851

Localidade: Faro

País: Portugal

NUT III: PT150

Distrito: Faro

Concelho: Lagoa

Freguesia: Todas

Telefone: 282380400

Fax: 282380444

Endereço da Entidade (URL): [www.cm-lagoa.pt](http://www.cm-lagoa.pt)

Endereço Eletrónico: [geral@cm-lagoa.pt](mailto:geral@cm-lagoa.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 20-02-2026

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1.376.882,55 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 17/2026

Designação do contrato: Conceção e execução do Espaço Gamboa no convento de S. José

Descrição: A necessidade de execução desta empreitada resulta da política cultural deste Município, focado em proteger e valorizar o património cultural local, manifestou este executivo a pretensão de criar o "Espaço Gamboa", um equipamento museológico onde a vida e obra de Manuel Gamboa, um ilustre filho da terra, seja condignamente exposto, contribuindo para o engrandecimento do nome e da marca Manuel Gamboa.

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45212313

Preço base s/IVA: 1.376.882,55 EUR

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

##### LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal  
NUT III: PT150  
Localidade: Faro  
Distrito: Faro  
Concelho: Lagoa  
Freguesia: União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 18 MESES  
Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Não

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL  
URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>  
Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado  
Prazo para apresentação das propostas: 24-03-2026 17:00  
Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas  
Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim  
Porcentagem: 5%  
Descrição da Garantia Exigida: Conforme peças

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/YUFIZm1ZNDZ5eFJ5MINQbHdGVE53U3NwcFNRRampibUVNQXdZazRXUEdRV3pSZmpLd0JFU29WQWpYS3NjUXZUTmZYNTR4MkRucVhtY0RFb01OVjNRWxc9PTheUEZr>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Sim

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Município de Lagoa

Endereço: Edifício Paços do Concelho, Largo do Município

Código postal: 8401-851

Localidade: Lagoa

Telefone: +351 282380400

Fax: +351 282380444

Endereço eletrónico: geral@cm-lagoa.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Vereadora

Cargo: Ana Cristina Tiago Martins

419951769