

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DOS TRÊS POVOS

Anúncio de procedimento n.º 3952/2026

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Centro de Assistência Social dos Três Povos

NIPC: 501402101

Endereço: Rua Liga dos Amigos das Quintãs

Código postal: 6230-614

Localidade: Castelo Branco

País: Portugal

NUT III: PT16J

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Fundão

Freguesia: Freguesia de Três Povos

Telefone: 275931090

Endereço da Entidade (URL): <https://www.castrespovos.com/>

Endereço Eletrónico: castpovos@gmail.com

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 18-02-2026

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 500.845,48 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: CP 01/2026

Designação do contrato: REMODELAÇÃO DO LAR DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DOS TRÊS POVOS

Descrição: REMODELAÇÃO DO LAR DO CENTRO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DOS TRÊS POVOS

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45215000

Preço base s/IVA: 500.845,48 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT16J

Localidade: Castelo Branco

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Fundão

Freguesia: Freguesia de Três Povos

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 135 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Alvará ou título de registo emitido pelo IMPIC, I.P., que titule as autorizações necessárias à execução dos trabalhos em causa, com classe máxima 4 ou superior.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 05-03-2026 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: A caução é prestada por depósito em dinheiro ou em títulos emitidos ou garantidos pelo Estado, ou mediante garantia bancária ou seguro-caução.

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/VWJYqjRER1hObitlZTBJTDZtbVdlZUdEeHRWN0IOV3pzRVpleVRZZHp4TXlpaVExTWY4Z0tiZDNobXVZK2pkQkVwZVlrRWdxWUxodm8xU2xydmFJdlE9PVVYIS3lu>

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designa o: Direção do Centro de Assistência Social dos Três Povos

Endereç o: Rua Liga dos Amigos das Quint s

Código postal: 6230-614

Localidade: Fundão

Telefone: +351 275931090

Fax: +351 275931090

Endereç o eletr nico: castpovos@gmail.com

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Luís Manuel Antunes Cerdeira

Cargo: Presidente da Direção

419951595