

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

INSTITUTO SUPERIOR TÉCNICO

Anúncio de procedimento n.º 3104/2026

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Instituto Superior Técnico

NIPC: 501507930

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direção de Sustentabilidade e Instalações

Endereço: Av. Rovisco Pais, 1

Código postal: 1049-001

Localidade: Lisboa

País: Portugal

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Areeiro

Telefone: 218417226

Endereço da Entidade (URL): www.tecnico.ulisboa.pt

Endereço Eletrónico: dir.sustentabilidade.instalacoes@tecnico.ulisboa.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Subfunção da Organização: Organização que recebe as propostas

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Educação

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 09-02-2026

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1.730.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: Concurso Público N.º 01/DSUI/2026

Designação do contrato: Empreitada de Reabilitação da Ala Nascente do Pavilhão de Química do Campus Alameda do Instituto Superior Técnico

Descrição: Empreitada de Reabilitação da Ala Nascente do Pavilhão de Química do Campus Alameda do Instituto Superior Técnico

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45262700

Preço base s/IVA: 1.730.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Freguesia de Areeiro

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Areeiro

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 300 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: 5.^a Subcategoria (Estuques, pinturas e outros revestimentos) da 1.^a Categoria, (Edifícios e património construído), em classe que cubra o valor da proposta;

1.^a Subcategoria (Estruturas e elementos de betão) da 1.^a Categoria, (Edifícios e património construído, em classe que cubra o valor dos trabalhos;

1.^a Subcategoria (Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA) da 4.^a Categoria, (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos;

9.^a Subcategoria (Infraestruturas de telecomunicações) da 4.^a Categoria, (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos;

10.^a Subcategoria (Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção) da 4.^a Categoria, (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos;

12.^a Subcategoria (Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração) da 4.^a Categoria, (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos;

14.^a Subcategoria (Redes e ramais de distribuição de gás, instalações e aparelhos a gás) da 4.^a Categoria, (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos;

16.^a Subcategoria (Redes de ar comprimido e vácuo) da 4.^a Categoria, (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos;

18.^a Subcategoria (Gestão técnica centralizada) da 4.^a Categoria, (Instalações elétricas e mecânicas), em classe que cubra o valor dos trabalhos

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 05-03-2026 20:00

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):
https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA1NTUzOQ

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 70%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Garantia

Ponderação: 30%

Subfatores: Sim

Subfatores:

Nome: Garantia - Ver Programa Concurso

Ponderação : 100%;

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Necessário

Obrigaçao de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Conselho de Gestão do IST

Endereço: Av. Rovisco Pais, 1

Código postal: 1049-001

Localidade: Lisboa

Telefone: 218417000

Fax:

Endereço eletrónico: cg@tecnico.ulisboa.pt

Prazo de interposição do recurso: 10 dias

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Paula Saragoça Lourenço

Cargo: Assistente Técnica do IST

419950668