

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO

Anúncio de procedimento n.º 11340/2025

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Oliveira do Bairro

NIPC: 501128840

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

Endereço: Praça do Município Ed. Paços do Concelho

Código postal: 3770-851

Localidade: Oliveira do Bairro

País: Portugal

NUT III: PT16D

Distrito: Aveiro

Concelho: Oliveira do Bairro

Freguesia: Freguesia de Oliveira do Bairro

Telefone: 234732100

Fax: 234732112

Endereço da Entidade (URL): www.cm-olb.pt

Endereço Eletrónico: cmolb@cm-olb.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 30-04-2025

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 255.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: CP 9/2025

Designação do contrato: Requalificação de Fração de Serviços para uso de Habitação, num Prédio de Habitação Coletiva - Oliveira do Bairro (ELH)

Descrição: Requalificação de Fração de Serviços para uso de Habitação, num Prédio de Habitação Coletiva - Oliveira do Bairro (ELH)

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45454000

Preço base s/IVA: 255.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro
É utilizado um leilão eletrónico? Não
É adotada uma fase de negociação? Não
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal
NUT III: PT16D
Localidade: Freguesia de Oliveira do Bairro
Distrito: Aveiro
Concelho: Oliveira do Bairro
Freguesia: Freguesia de Oliveira do Bairro

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 12 MESES
Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim
Tipo: Alvará

Descrição: O alvará deverá conter as seguintes autorizações:

- a) 4.^a Subcategoria da 1.^a Categoria em classe que cubra o valor global da proposta.
- b) 5.^a Subcategoria da 1.^a Categoria, em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita.
- c) 6.^a Subcategoria da 1.^a Categoria, em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita.
- d) 7.^a Subcategoria da 1.^a Categoria, em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita.
- e) 8.^a Subcategoria da 1.^a Categoria, em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita.
- f) 1.^a Subcategoria da 4.^a Categoria, em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita.
- g) 1.^a Subcategoria da 5.^a Categoria, em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita
- h) 5.^a Subcategoria da 5.^a Categoria, em classe que cubra o valor dos trabalhos a que respeita

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN
URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>
Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado
Prazo para apresentação das propostas: 15-05-2025 17:00
Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas
Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim
Porcentagem: 5%
Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):
https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODkyNjY3

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigaçao de Subcontrataçao:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Não

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Município de Oliveira do Bairro

Endereço: Praça do Município

Código postal: 3770-851

Localidade: Oliveira do Bairro

Telefone: 234732100

Fax: 234732112

Endereço eletrónico: cmolb@cm-olb.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Duarte dos Santos Almeida Novo, Dr.

Cargo: Presidente da Câmara

418996213