

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS**

**ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DA FREGUESIA DE RIO MAU**

**Anúncio de procedimento n.º 10779/2025**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Associação Para o Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau

NIPC: 506707210

Endereço: Avenida da Marginal nº 1043 Rio Mau

Código postal: 4575-627

Localidade: Porto

País: Portugal

NUT III: PT11C

Distrito: Porto

Concelho: Penafiel

Freguesia: Freguesia de Rio Mau - Penafiel

Telefone: 255677100

Fax: NA

Endereço Eletrónico: aapdfriomau@gmail.com

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 24-04-2025

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 991.583,57 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 01P-2025

Designação do contrato: CONSTRUÇÃO DA CRECHE APDF RIO MAU

Descrição: Construção da Creche APDF Rio Mau, Penafiel

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45214100

Preço base s/IVA: 991.583,57 EUR

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal  
NUT III: PT11C  
Localidade: Porto  
Distrito: Porto  
Concelho: Penafiel  
Freguesia: Freguesia de Rio Mau - Penafiel

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 600 DIAS  
Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Não

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL  
URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>  
Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado  
Prazo para apresentação das propostas: 22-05-2025 17:00  
Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas  
Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim  
Porcentagem: 5%  
Descrição da Garantia Exigida: Ver programa de concurso

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/VU9FbERib2tqVzlxYktXZ255bGFteDNKQVJYTnJuZHICZDVnc3ZLY1JDWGhieWnkTjFsaW1vZVBhOV o0bmQ0RWM2bGhhS01ZeElUMVF5amVGV1BpQnc9PWxiWldQ>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não  
Monofator:  
Nome: Outros

Outro nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Associação para o Desenvolvimento da Freguesia de Rio Mau

Endereço: Avenida da Marginal nº 1043 Rio Mau

Código postal: 4575-627

Localidade: Penafiel

Telefone: +351 255677100

Fax: +351 255711066

Endereço eletrónico: aapdfriomau@gmail.com

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Patrícia Manuela Garcês Mota Lopes

Cargo: Técnica Superior

418980637