

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

PATRIMÓNIO CULTURAL, I. P.

Anúncio de procedimento n.º 8710/2025

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Património Cultural, I.P.

NIPC: 517842920

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Departamento de Projetos e Obras (DPO)

Endereço: Palacete Vilar de Allen Rua António Cardoso n.º 175

Código postal: 4150-081

Localidade: Porto

País: Portugal

NUT III: PT11A

Distrito: Porto

Concelho: Todos

Freguesia: Todas

Telefone: 226000454

Endereço da Entidade (URL): <https://www.patrimoniocultural.gov.pt/>

Endereço Eletrónico: logisticapcip@patrimoniocultural.gov.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Subfunção da Organização: Organização que recebe as propostas

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 03-04-2025

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 1.850.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: CP/7/2025

Designação do contrato: PRR_CC_Conservação e Restauro dos Claustros (D.João III e Santa Bárbara) do Convento de Cristo

Descrição: PRR_CC_Conservação e Restauro dos Claustros (D.João III e Santa Bárbara) do Convento de Cristo

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45454100

Preço base s/IVA: 1.850.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT16I

Localidade: União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais

Distrito: Santarém

Concelho: Tomar

Freguesia: União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 330 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: 1.^a Categoria Edifícios e património construído

4.^a Sub-categoria Alvenarias, Rebocos e Assentamento de Cantarias

5.^a Sub-categoria Estuques, Pinturas e outros Revestimentos

6.^a Sub-categoria Carpintarias

8.^a Sub-categoria Canalizações e condutas em edifícios

9.^a Sub-categoria Instalações sem qualificação específica

10.^a Sub-categoria Restauro de bens imóveis histórico-artísticos

4.^a Categoria Instalações elétricas e mecânicas

1.^a Sub-categoria Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kV

9.^a Sub-categoria Infraestruturas de telecomunicações

10.^a Sub-categoria Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção

5.^a Categoria Outros trabalhos

1.^a Sub-categoria Demolições

12.^a Sub-categoria Andaimes e outras estruturas provisórias

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 24-04-2025 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Porcentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):
https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODg1NTc2

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 50%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Avaliação da equipa técnica a afetar a obra

Ponderação: 50%

Subfatores: Sim

Nome: Diretor de Obra

Ponderação : 50%;

Nome: Coordenador da área de Conservação e Restauro (CCR) de elementos pétreos

Ponderação : 50%;

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Presidente do conselho Diretivo do Pc,IP

Endereço: Palácio Nacional da Ajuda, Ala Norte

Código postal: 1349-021

Localidade: Lisboa

Telefone: 213614200

Fax:

Endereço eletrónico: joao.soalheiro@patrimoniocultural.gov.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Ana Luísa Baptista

Cargo: Assistente Técnico

418905703