

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

AUTORIDADE PARA AS CONDIÇÕES DO TRABALHO

Anúncio de procedimento n.º 8338/2025

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Autoridade para as Condições do Trabalho

NIPC: 600083349

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Inspectora-Geral da ACT

Endereço: Praça de Alvalade, nº 1

Código postal: 1749-073

Localidade: Lisboa

País: Portugal

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Alvalade - Lisboa

Telefone: 217924500

Endereço da Entidade (URL): www.act.gov.pt

Endereço Eletrónico: geral@act.gov.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Subfunção da Organização: Organização cujo orçamento é utilizado para pagar o contrato; Organização que executa o pagamento; Líder do grupo; Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação; Organização que fornece mais informações sobre os prazos dos procedimentos de recurso; Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso; Organização responsável pelo tratamento das propostas; Organização que recebe as propostas; Organização que trata os pedidos de participação; Organização que recebe pedidos de participação; Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso; Organização que assina o contrato

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 31-03-2025

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 2.300.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: 172/ACT/INFRAESTRUTURAS/2024

Designação do contrato: Empreitada de Reabilitação de Edifício para a Instalação da Nova Sede da Autoridade para as Condições do Trabalho em Lisboa

Descrição: Empreitada de Reabilitação de Edifício para a Instalação da Nova Sede da Autoridade para as Condições do Trabalho em Lisboa

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453100

Preço base s/IVA: 2.300.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Freguesia de São Domingos de Benfica

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de São Domingos de Benfica

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 12 MESES

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Alvará de empreiteiro de obras públicas ou Certificado de empreiteiro de obras públicas, emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e da Construção, I.P e, se for o caso, declaração que mencione os subempreiteiros com indicação dos respetivos alvarás ou certificados, contendo as seguintes habilitações correspondentes às seguintes categorias e respetivas subcategorias:

- Detentor da 5.^a subcategoria da 1.^a categoria (Edifícios e património construído), a qual tem de ser de classe que cubra o

valor global da proposta de acordo com o disposto na Portaria n.º 212/2012 de 23 de agosto; e

- Detentor das 1.^a, 4.^a, 6.^a, 7.^a, 8.^a e 9.^a subcategorias da 1.^a categoria (Edifícios e património construído); das 1.^a, 7.^a, 8.^a e 10.^a subcategorias da 4.^a categoria (Instalações elétricas e mecânicas); e das 1.^a, 11.^a e 12.^a subcategorias da 5.^a categoria (Outros trabalhos), nas classes que cubram os preços propostos.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 30-04-2025 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 90 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Porcentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):
https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgyMTM0

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 60%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 40%

Subfatores: SimSubfatores:

Nome: Detalhe e consistência do Plano de Trabalhos

Ponderação : 60%;

Nome: Memória Descritiva e Justificativa do Modo de Execução da Empreitada

Ponderação : 40%;

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigaçao de Subcontrataçao:

Código da Obrigação de Subcontratação: O contratante tem de indicar qualquer mudança de subcontratantes durante a execução do contrato.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição do Processo de Adjudicação Estratégico: Esta empreitada é considerada uma compra pública estratégica, uma vez que para além do benefício financeiro está alinhada com os objetivos estratégicos do Estado, nomeadamente, no que diz respeito ao desenvolvimento sustentável e à eficiência energética.

Desta forma, foram tidos em consideração na elaboração do projeto e das peças deste procedimento:

- A sustentabilidade e economia circular através da exigência no Caderno de Encargos de materiais ecológicos e práticas sustentáveis, da redução da pegada de carbono do decurso das obras de reabilitação e da eficiência energética das infraestruturas e
- Critérios laborais, dado que com a reabilitação deste edifício os trabalhadores da ACT terão um local de trabalho que corresponderá às suas necessidades e consequentemente garantirá melhores condições de trabalho.

Critérios de contratos Públicos Ecológicos: Outros critérios de contratação pública ecológica

Categorias da estratégia nacional: Conceção, construção e gestão de edifícios de escritórios

Diretiva Veículos Não Poluentes: Não

Critério de Acessibilidade: Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Não

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Inspetora-Geral da ACT

Endereço: Praça de Alvalade, n.º 1

Código postal: 1749-073

Localidade: Lisboa

Telefone: 217924500

Fax: 000000000

Endereço eletrónico: secretariado.direcao@act.gov.pt

Prazo de interposição do recurso: 30 dias

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Maria de Monserrate Gonçalves Caldeireiro

Cargo: Técnica Superior

418886718