

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

**MUNICÍPIO DE CALHETA SÃO JORGE**

**Anúncio de procedimento n.º 8120/2025**

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Calheta São Jorge

NIPC: 512074089

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Área de Fundos Comunitários, Aprovisionamento e Património

Endereço: Edifício dos Paços do Concelho

Rua 25 de Abril

Código postal: 9850-032

Localidade: Calheta

País: Portugal

NUT III: PTZZZ

Distrito: Todos

Concelho: Todos

Freguesia: Todas

Telefone: 295416324

Fax: 295416437

Endereço da Entidade (URL): <http://www.cm-calheta.pt>

Endereço Eletrónico: [concursospublicos@cm-calheta.pt](mailto:concursospublicos@cm-calheta.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 28-03-2025

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 749.900,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: CP/2/2025

Designação do contrato: Empreitada do Time Out Market Calheta

Descrição: Empreitada do Time Out Market Calheta

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45213141

Preço base s/IVA: 749.900,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT111

Localidade: Freguesia de Calheta - Açores

Distrito: Região Autónoma dos Açores

Concelho: Calheta

Freguesia: Freguesia de Calheta - Açores

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 12 MESES

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: 1.ª subcategoria (estruturas e elementos de betão) da 1.ª categoria Edifícios e património construído, de classe correspondente ao valor global da proposta;

2.ª (estruturas metálicas), 3.ª (estruturas de madeira), 4.ª (alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias), 5.ª (estuques, pinturas e outros revestimentos), 6.ª (carpintarias), 8.ª (canalizações e condutas em edifícios) e 9.ª (instalações sem qualificação específica) subcategorias da 1.ª categoria (edifícios e património construído) de classe correspondente ao valor dos respetivos trabalhos especializados correspondentes;

1.ª (instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA), 9.ª (infraestruturas de telecomunicações), 10.ª (sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção) e 12.ª (aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração) subcategoria da 4.ª categoria (instalações elétricas e mecânicas) de classe correspondente ao valor dos respetivos trabalhos especializados correspondentes;

1.ª (demolições), 2.ª (movimentos de terras), 6.ª (paredes de contenção e ancoragem), 8.ª (armaduras para betão armado), 9.ª (reparações e tratamentos superficiais em estruturas metálicas), 10.ª (cofragens), 11.ª (impermeabilizações e isolamentos) e 12.ª (andaimeis e outras estruturas provisórias) subcategoria da 5.ª categoria (outros trabalhos) de classe correspondente ao valor dos respetivos trabalhos especializados correspondentes;

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 03-05-2025 22:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 2%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 2.00% do preço contratual.

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODgwNjMz](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODgwNjMz)

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Não

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Área de Fundos Comunitários, Aprovisionamento e Património

Endereço: Rua 25 de Abril

Código postal: 9850-032

Localidade: Calheta

Telefone: 295416324

Fax:

Endereço eletrónico: [contratos.publicos@cm-calheta.pt](mailto:contratos.publicos@cm-calheta.pt)

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Décio Pereira

Cargo: Presidente do Município

418879071