

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

**ASSOCIAÇÃO DE TURISMO DE LISBOA - VISITORS AND CONVENTION BUREAU**

**Anúncio de procedimento n.º 7723/2025**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Associação Turismo de Lisboa

NIPC: 501880160

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Decisão conjunta do Presidente Adjunto e do Diretor Geral

Endereço: Rua do Arsenal, 15

Código postal: 1000-038

Localidade: Lisboa

País: Portugal

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Todas

Telefone: 210312700

Fax: 210312899

Endereço da Entidade (URL): <http://www.visitlisboa.com>

Endereço Eletrónico: [atl@visitlisboa.com](mailto:atl@visitlisboa.com)

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade adjudicante

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 25-03-2025

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 2.887.500,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 25.V\_EMPREITADA\_CP\_01\_2025

Designação do contrato: Concurso Público n.º 25.V\_EMPREITADA\_CP\_01\_2025

Descrição: Empreitada de obra pública de reabilitação da ala nascente/norte do Palácio Nacional da Ajuda

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45212350

Preço base s/IVA: 2.887.500,00 EUR

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Lisboa

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Ajuda

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 12 MESES

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: i. 1.<sup>a</sup> categoria, 10.<sup>a</sup> subcategoria, classe 5;

ii. 4.<sup>a</sup> categoria, 1.<sup>a</sup> subcategoria, classe 1;

iii. 4.<sup>a</sup> categoria, 9.<sup>a</sup> subcategoria, classe 1;

iv. 4.<sup>a</sup> categoria, 10.<sup>a</sup> subcategoria, classe 1;

v. 5.<sup>a</sup> categoria, 1.<sup>a</sup> subcategoria, classe 1; e,

vi. 5.<sup>a</sup> categoria, 11.<sup>a</sup> subcategoria, classe 1:

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 18-04-2025 18:00

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Não autorizado

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Porcentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: É exigida a prestação de caução, no valor de 5% do preço contratual, em conformidade com o disposto nos artigos 88.º, n.º 1 e n.º 2 alínea a) e 89.º, n.º 1, ambos do CCP;

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/MkNrTkplR2xwNkRERkJkejl6ZFovazBxMlpEVmpVTlhvL2lUME9TYTZwZjB0S1J0NUxoUkQyaTBvR2M3UUI5bXVvUWNlOWFVekRzQnk0RWp3Y01WY1E9PTd5aXNe>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 60%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 40%

Subfatores: Sim

Nome: Metodologia para a execução da obra

Ponderação : 75%;

Nome: Experiência do coordenador dos trabalhos de conservação e restauro

Ponderação : 25%;

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

#### 27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Comissão Executiva da ATL

Endereço: Rua do Arsenal 23

Código postal: 1000-038

Localidade: Lisboa

Telefone: +351 210312700

Fax: +351 210312899

Endereço eletrónico: [atl@visitlisboa.com](mailto:atl@visitlisboa.com)

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

#### 28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: David Mendes Coelho

Cargo: Assessoria ao Gabinete Jurídico

418865503