

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DE CARREGAL DO SAL

Anúncio de procedimento n.º 6392/2025

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Carregal do Sal

NIPC: 506684920

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Câmara Municipal

Endereço: Praça do Município - Apartado 90

Código postal: 3430-167

Localidade: Carregal do Sal

País: Portugal

NUT III: PT16G

Distrito: Viseu

Concelho: Carregal do Sal

Freguesia: Todas

Telefone: 232960400

Fax: 232960409

Endereço da Entidade (URL): www.carregal-digital.pt

Endereço Eletrónico: geral@cm-carregal.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Sim

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 11-03-2025

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 10.769.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: 2/2025

Designação do contrato: CONCEÇÃO-CONSTRUÇÃO DOS EDIFÍCIOS PARA HABITAÇÃO A CUSTOS ACESSÍVEIS DO CONCELHO DE CARREGAL DO SAL.

Descrição: CONCEÇÃO-CONSTRUÇÃO DOS EDIFÍCIOS PARA HABITAÇÃO A CUSTOS ACESSÍVEIS DO CONCELHO DE CARREGAL DO SAL.

Opções: Não

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45210000

Preço base s/IVA: 10.769.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT16G

Localidade: Concelho Carregal do sal

Distrito: Viseu

Concelho: Carregal do Sal

Freguesia: Todas

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 12 MESES

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Na empreitada em causa o alvará emitido pelo Instituto da Construção e do Imobiliário, I. P., deve conter as seguintes autorizações: i) A 1ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta; ii) A 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª e 9ª subcategorias da 1ª categoria, a 1ª, 6ª, 9ª, 10ª, 11ª e 12ª subcategorias da 4ª categoria, a 1ª, 2ª, 5ª, 8ª, 10ª, 11ª e 12ª subcategorias da 5ª categoria as quais têm de ser de classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem, sem prejuízo da aplicabilidade do disposto nos números 4 e 6 do artigo 3.º da Portaria n.º 372/2017, de 14 de dezembro, para os adjudicatários, ou subcontratados, nacionais de Estado signatário do Acordo sobre o Espaço Económico Europeu ou do Acordo sobre Contratos Públicos da Organização Mundial de Comércio;

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: ACIN

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 14-04-2025 23:59

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 180 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Permitido

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):
https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODc2MTUz

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 20%

Subfatores: Sim

Subfatores:

Nome: Preço relativo à fase de conceção

Ponderação : 10%;

Nome: Preço relativo à fase de construção

Ponderação : 90%;

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Prazo Execução

Ponderação: 20%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Percentagem de incorporação de materiais reciclados ou que incorporem materiais reciclados

Ponderação: 10%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Experiência da equipa a afetar à execução do contrato

Ponderação: 10%

Subfatores: Sim

Subfatores:

Nome: Tempo de experiência do Coordenador de Projeto

Ponderação : 30%;

Nome: Tempo de experiência do Autor do Projeto Arquitetura

Ponderação : 30%;

Nome: Tempo de experiência do Diretor de Obra

Ponderação : 40%;

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Metodologia de Trabalho

Ponderação: 15%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Planeamento de Impacto Ambiental

Ponderação: 10%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Planeamento de trabalhos

Ponderação: 15%

Subfatores: Não

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Não

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designa o: Presidente da Câmara

Endereço: Praça do Município

Código postal: 3430-167

Localidade: Carregal do Sal

Telefone: 232960400

Fax: 232960409

Endereço eletr nico: geral@cm-carregal.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Paulo Jorge Catalino de Almeida Ferraz

Cargo: Presidente da Câmara

418785921