

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

**MUNICÍPIO DO PESO DA RÉGUA**

**Anúncio de procedimento n.º 2351/2025**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Câmara Municipal de Peso da Régua.

NIPC: 506829260

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Presidente do Município de Peso da Régua

Endereço: Praça do Município

Código postal: 5054-003

Localidade: Peso da Régua

País: Portugal

NUT III: PT11D

Distrito: Vila Real

Concelho: Peso da Régua

Freguesia: União das Freguesias de Peso da Régua e Godim

Telefone: 254320230

Fax: 254314365

Endereço da Entidade (URL): <http://www.cm-pesoregua.pt>

Endereço Eletrónico: [cmregua@cmpr.pt](mailto:cmregua@cmpr.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade local

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 30-01-2025

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 186.866,80 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 4/2025

Designação do contrato: Reabilitação de Edifício de Habitação Bairro Fundo Fomento de Habitação - Bloco 22

Descrição: Reabilitação de Edifício de Habitação Bairro Fundo Fomento de Habitação - interior de 5 frações - Bloco 22

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453000

Preço base s/IVA: 186.866,80 EUR

**7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS**

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT11D

Localidade: Peso da Régua

Distrito: Vila Real

Concelho: Peso da Régua

Freguesia: União das Freguesias de Peso da Régua e Godim

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 9 MESES

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Alvará 5ª subcategoria da 1ª categoria, da classe correspondente ao valor global da proposta.

4ª e 6ª subcategoria da 1ª categoria, 1ª subcategoria da 4ª categoria da classe correspondente às partes da obra a que respeitem

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: VORTAL

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 19-02-2025 17:00

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Não

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/SFhsZTg40GRtWnRzVVF6M1BydWEyd084REtqWGlydFBiNitZMmRQVHYxYWI4OHZGWENqZ2ZUMn dQN29BNUJacHhuVIV4Y1gyYitrTXB6ejE5c2hFTHc9PUg0KjQk>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 60%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 40%

Subfatores: Sim

Nome: Plano de Trabalhos

Ponderação : 20%;

Nome: Plano de Equipamentos

Ponderação : 20%;

Nome: Plano de Pagamentos

Ponderação : 20%;

Nome: Plano de Mão-de-obra

Ponderação : 20%;

Nome: Memória descritiva e justificativa

Ponderação : 20%;

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 26 - INFORMAÇOES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

#### 27 - IDENTIFICA O E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designa o: Município de Peso da Régua

Endereço: Praça do Município

Código postal: 5054-003

Localidade: Peso da Régua

Telefone: +351 254320230

Fax: +351 254314365

Endereço eletr nico: cmregua@cmpr.pt

#### 28 - IDENTIFICA O DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: José Manuel Gonçalves

Cargo: Presidente do Município de Peso da R gua

418635682