

PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS

HABÉVORA - GESTÃO HABITACIONAL, UNIPESSOAL LIMITADA, E. M.

Anúncio de procedimento n.º 27244/2024

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Habévora- Gestão Habitacional Unipessoal Limitada, E.M.

NIPC: 507013212

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direção Técnica

Endereço: Rua Diogo Cão, n.º 19 RC

Código postal: 7000-872

Localidade: Évora

País: Portugal

NUT III: PT187

Distrito: Évora

Concelho: Évora

Freguesia: União das Freguesias de Évora (São Mamede, Sé, São Pedro e Santo Antão)

Telefone: 266777120

Fax: 266777129

Endereço da Entidade (URL): www.habevora.pt

Endereço Eletrónico: geral@habevora.pt

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Área de atividade da Entidade Adjudicante: Atividades aeroportuárias

2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 13-12-2024

5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 2.361.100,17 EUR

Procedimento com lotes? Não

6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: 100/2024

Designação do contrato: Empreitada para reabilitação de quatro edifícios, localizados na Rua Alexandre Rosado, n.º 28, 29, 30/34 e 35, Bairro General Humberto Delgado em Évora

Descrição: Empreitada para reabilitação de quatro edifícios na Rua Alexandre Rosado, n.º 28, 29, 30/34 e 35 em Évora

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45000000

Preço base s/IVA: 2.361.100,17 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT187

Localidade: Évora

Distrito: Évora

Concelho: Évora

Freguesia: União das Freguesias de Malagueira e Horta das Figueiras

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 365 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: 1.ª Categoria -Edifícios e Património Construído: - 2.ª Subcategoria - Estruturas metálicas (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 4.ª Subcategoria - Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 5.ª Subcategoria - Estuques, pinturas e outros revestimentos (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 6.ª Subcategoria - Carpintarias (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 7.ª Subcategoria - Trabalhos em perfis não estruturais (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 8.ª Subcategoria - Canalizações e condutas em edifícios (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); 4.ª Categoria - Instalações elétricas e mecânicas: - 1.ª Subcategoria - Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 9.ª Subcategoria - Infraestruturas de telecomunicações (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); 5.ª Categoria - Outros trabalhos: - 1.ª Subcategoria - Demolições (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 11.ª Subcategoria - Impermeabilizações e isolamentos (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem); - 12.ª Subcategoria - Andaimos e outras estruturas provisórias (na classe correspondente à parte dos trabalhos a que respeitem);

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: COMPRASPT

URL para Apresentação: <https://www.compraspt.com/cpt-Havevora/faces/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 12-01-2025

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Permitido

Indicação de Subcontratação na Proposta: A parte do contrato que o proponente tenciona subcontratar

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: Garantia Bancária

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://www.compraspt.com/cpt-Habevora/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=D9P2TGgS59fc32n15WcMTKY2vPVtcinaB6ZOaBUSrvEdL3DL6t>

20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigações de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Não

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Habévora - Gestão Habitacional, Unipessoal Limitada, E.M.

Endereço: Rua de Diogo Cão, nº 19 r/c

Código postal: 7000-872

Localidade: Évora

Telefone: 266777120

Fax:

Endereço eletrónico: geral@havevora.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Cláudia Caeiro

Cargo: Diretora Técnica

418469738