

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS**

**CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DO BOM JESUS DE PONTA DELGADA**

**Anúncio de procedimento n.º 23460/2024**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Centro Social e Paroquial do Bom Jesus de Ponta Delgada

NIPC: 511084447

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DA PONTA DELGADA

Endereço: Estrada Padre Casimiro de Freitas Abreu, nº 4

Código postal: 9240-105

Localidade: São Vicente

País: Portugal

NUT III: PT300

Distrito: Região Autónoma da Madeira

Concelho: São Vicente

Freguesia: Freguesia de Ponta Delgada - São Vicente

Telefone: 291862959

Endereço da Entidade (URL): [www.cspbomjesus.com](http://www.cspbomjesus.com)

Endereço Eletrónico: [geral@cspbomjesus.pt](mailto:geral@cspbomjesus.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 05-11-2024

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 3.615.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: CP/1/2024

Designação do contrato: CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REABILITAÇÃO DO CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DO BOM JESUS DE PONTA DELGADA

Descrição: CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REABILITAÇÃO DO CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DO BOM JESUS DE PONTA DELGADA

Opções: Não

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45262800

Preço base s/IVA: 2.637.220,00 EUR

Objeto Complementar

Vocabulário Principal: 45200000

Preço base s/IVA: 977.780,00 EUR

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT300

Localidade: Freguesia de Ponta Delgada - São Vicente

Distrito: Região Autónoma da Madeira

Concelho: São Vicente

Freguesia: Freguesia de Ponta Delgada - São Vicente

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 200 DIAS

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: Classe de habilitações 5 nos termos da portaria 212/2022 de 23 de agosto, adaptada à RAM;

Alvará de Empreiteiro ou certificado emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção (IMPIC), nos termos da Lei n.º. 41/2015, de 3 de junho, contendo as seguintes Categorias e Subcategorias (sendo que para cada Subcategoria deverá ter Classe superior ao valor dos respetivos trabalhos):

-Da 1.<sup>a</sup> Categoria (Edifícios e património construído), em classe que cubra o valor na parte dos trabalhos a que respeitem:

2<sup>a</sup> subcategoria (Estruturas metálicas);

4<sup>a</sup> Subcategoria (Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias);

5<sup>a</sup> Subcategoria (estuques, pinturas e outros revestimentos);

6<sup>a</sup> subcategoria (carpintarias);

7<sup>a</sup> subcategoria (trabalhos em perfis não estruturais);

8<sup>a</sup> subcategoria (canalizações e condutas em edifícios);

9<sup>a</sup> subcategoria (Instalações sem qualificação específica);

-Da 2.<sup>a</sup> categoria (vias de comunicação, obras de urbanização e outras infraestruturas), em classe que cubra o valor na parte dos trabalhos a que respeitem:

1<sup>a</sup> Subcategoria (Vias de circulação rodoviária e aeródromos);

5<sup>a</sup> Subcategoria (Obras de arte correntes);

6<sup>a</sup> Subcategoria (saneamento básico);

8<sup>a</sup> Subcategoria (calcetamentos)

9<sup>a</sup> Subcategoria (Ajardinamentos)

-Da 4.<sup>a</sup> categoria (Instalações elétricas e mecânicas):

1ª Subcategoria (instalações elétricas de utilização de baixa tensão, com potência de 50 kVa);

10ª Subcategoria (Sistemas de extinção de incêndios, de segurança e de deteção).

11ª Subcategoria (Instalações de elevação).

12ª Subcategoria (Aquecimento, ventilação, ar condicionado e refrigeração).

18ª Subcategoria (Gestão Técnica Centralizada)

-Da 5ª categoria (outros trabalhos):

1ª Subcategoria (demolições);

2ª Subcategoria (Movimentação de terras);

5ª Subcategoria (reabilitação de elementos estruturais de betão);

8ª Subcategoria (Armaduras para betão armado)

9ª Subcategoria (reparações e tratamentos superficiais em estruturas metálicas);

10ª Subcategoria (Cofragens)

11ª subcategoria (Impermeabilizações e isolamentos);

12ª subcategoria (andaimos e outras estruturas provisórias).

### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 05-12-2024

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Porcentagem: 3%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 3.00% do preço contratual.

### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODE30Tky](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODE30Tky)

### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 50%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 50%

Subfatores: SimSubfatores:

Nome: Plano de Trabalhos

Ponderação : 70%;

Nome: Memória Descritiva e Justificativa do modo de execução da obra

Ponderação : 30%;

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Critério de Acessibilidade: Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão includos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

#### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

#### 27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designa o: Direção do Centro Social e Paroquial do Bom Jesus de Ponta Delgada

Endereç o: Estrada Padre Casimiro de Freitas Abreu, não 4

Código postal: 9240-105

Localidade: São Vicente

Telefone: 291862959

Fax:

Endereç o eletr nico: geral@cspbomjesus.pt

#### 28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Fabiana Soraia Duarte Franco

Cargo: Advogada

418311973