

**PARTE L | CONTRATOS PÚBLICOS**

**MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE AZEMÉIS**

**Anúncio de procedimento n.º 22728/2024**

**1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

Designação da entidade adjudicante: Município de Oliveira de Azeméis

NIPC: 506302970

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão Municipal de Empreitadas e Concessões

Endereço: Largo da República

Código postal: 3720-240

Localidade: Oliveira de Azeméis

País: Portugal

NUT III: PT11A

Distrito: Aveiro

Concelho: Oliveira de Azemeis

Freguesia: União das Freguesias de Oliveira de Azeméis, Santiago de Riba-Ul, Ul, Macinhata da Seixa e Madail

Telefone: 256600600

Fax: 256600626

Endereço da Entidade (URL): [www.cm-oaz.pt](http://www.cm-oaz.pt)

Endereço Eletrónico: [geral@cm-oaz.pt](mailto:geral@cm-oaz.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://www.acingov.pt>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

**2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA**

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Sim

**3 - AVISO**

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 24-10-2024

**5 - PROCESSO**

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 9.620.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

**6 - OBJETO DO CONTRATO**

Número de referência interna: 030/2024/DEC

Designação do contrato: Processo N.º 030/2024/DEC - Empreitada de E.L.H. Construção de 50 Fogos a Custo Controlado

O objeto da empreitada consiste nos trabalhos necessários à construção de 50 fogos de Habitações Municipais, 31 de tipologia T1, 5 de tipologia T2, 11 de tipologia T3, 2 de tipologia T4 e 1 de tipologia T5.

Descrição: Processo N.º 030/2024/DEC - Empreitada de E.L.H. Construção de 50 Fogos a Custo Controlado

O objeto da empreitada consiste nos trabalhos necessários à construção de 50 fogos de Habitações Municipais, 31 de tipologia T1, 5 de tipologia T2, 11 de tipologia T3, 2 de tipologia T4 e 1 de tipologia T5.

Opções: Não

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45211000

Preço base s/IVA: 9.620.000,00 EUR

7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Sistema de Aquisição Dinâmico: Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO (PROCEDIMENTO)

País: Portugal

NUT III: PT11A

Localidade: União das Freguesias de Oliveira de Azeméis, Santiago de Riba-UI, UI, Macinhata da Seixa e Madail

Distrito: Aveiro

Concelho: Oliveira de Azemeis

Freguesia: União das Freguesias de Oliveira de Azeméis, Santiago de Riba-UI, UI, Macinhata da Seixa e Madail

10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 540 DIAS

Previsão de renovações: Não

11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: A 5.ª subcategoria - Estuques, pinturas e outros revestimentos da 1.ª categoria - Edifícios e património construído, a qual tem de ser de classe que cubra o valor global da proposta;

As 1.ª, 4.ª, 6.ª, 7.ª e 8.ª subcategorias da 1.ª categoria Edifícios e património

construído, a 6.ª subcategoria da 2.ª categoria - Vias de comunicação, obras de urbanização e outras infraestruturas, as 1.ª, 9.ª, 10.ª, 11.ª e 12.ª subcategorias da 4.ª categoria - Instalações elétricas e mecânicas e as 2.ª e 11.ª subcategoria da 5.ª categoria - Outros trabalhos e da classe correspondente ao valor dos trabalhos especializados que lhes correspondam.

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 08-12-2024

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 110 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Permitido

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: O valor da caução é de 5.00% do preço contratual.

**15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS**

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/ODExNjQ5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/ODExNjQ5)

**20 - OUTROS REQUISITOS**

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

**21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO**

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

**24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO**

Faturação Eletrónica: Permitido

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não   aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

**25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA**

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

Cr terio de Acessibilidade: Os cr terios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão includidos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

**26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

**27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

Designa o: Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis

Endereço: Largo da República (Edifício Sede do Município)

Código postal: 3720-240

Localidade: OLIVEIRA DE AZEMÉIS

Telefone: 256600600

Fax: 256674694

Endereço eletr nico: geral@cm-oaz.pt

**28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO**

Nome: Joaquim Jorge Ferreira

Cargo: Presidente da Câmara Municipal

418274487