



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 24 de abril de 2024

Número 81

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### LISBOA OCIDENTAL, SRU - SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA E. M., S. A.

Anúncio de procedimento n.º 8077/2024

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: LISBOA OCIDENTAL, SRU - SOCIEDADE DE REABILITAÇÃO URBANA, EM, S.A.

NIPC: 507023129

Endereço: Praça do Município, 31, 2º

Código postal: 1100-365

Localidade: Lisboa

País: Portugal

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Santa Maria Maior - Lisboa

Telefone: 218847030

Endereço da Entidade (URL): <https://www.lisboaocidentalsru.pt/>

Endereço Eletrónico: [geral@lisboaocidentalsru.pt](mailto:geral@lisboaocidentalsru.pt)

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

#### 2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

#### 3 - AVISO



Modelo de Anúncio: Concurso público  
Data de Envio do Anúncio: 24-04-2024

#### 5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público  
Preço base do procedimento: Sim  
Valor do preço base do procedimento: 2.216.953,52 EUR  
Procedimento com lotes? Não

#### 6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: SRU\_242082\_CPNE  
Descrição: CM2 – Empreitada para construção de Creche Modular no Bairro da Boavista  
Opções: Não  
Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário Principal: 45214100  
Preço base s/IVA: 2.216.953,52 EUR

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: Portugal  
NUT III: PT170  
Localidade: Lisboa  
Distrito: Lisboa  
Concelho: Lisboa  
Freguesia: Freguesia de Benfica

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 540 dias  
Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Não

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Não

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO



Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: Vortal  
URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>  
Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado  
Requisitos mínimos  
Requisitos mínimos de capacidade técnica: Conforme as peças do procedimento  
Requisitos mínimos de capacidade financeira: Conforme as peças do procedimento  
Prazo para apresentação das propostas: 23-05-2024  
Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas  
Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim  
Percentagem: 5%  
Descrição da Garantia Exigida: De acordo com as peças do procedimento.

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim  
Fator:  
Nome: Preço  
Ponderação: 90%  
Subfatores: Não  
Fator:  
Nome: Qualidade  
Ponderação: 10%  
Subfatores: Não

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Permitido  
Obrigação de Subcontratação:  
Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica  
Critério de Acessibilidade: Os critérios de acessibilidade para as pessoas com deficiência não estão incluídos porque o contrato não se destina a pessoas singulares

#### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim



Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Conselho de Administração de Lisboa Ocidental SRU

Endereço: Praça do Município, 31, 2º

Código postal: 1100-365

Localidade: Lisboa

Telefone: +351 218847030

Fax: +351 218847030

Endereço eletrónico: geral@lisboaocidentalsru.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Gonçalo Monge

Cargo: Técnico

417636206



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750