



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 18 de abril de 2024

Número 77

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE CASCAIS

#### Anúncio de procedimento n.º 7596/2024

Alteração do Anúncio de procedimento n.º 6108/2024, de 2024-04-03, com o ID 417555733

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Cascais

NIPC: 505187531

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Departamento de Contratação Pública

Endereço: Rua Manuel Joaquim Avelar n.º 118 piso 1

Código postal: 2750-421

Localidade: Cascais

País: Portugal

NUT III: PT170

Distrito: Lisboa

Concelho: Cascais

Freguesia: União das Freguesias de Cascais e Estoril

Telefone: 214815000

Endereço da Entidade (URL): [www.cm-cascais.pt](http://www.cm-cascais.pt)

Endereço Eletrónico: [dcp@cm-cascais.pt](mailto:dcp@cm-cascais.pt)

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Autoridade local

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

#### 2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Sim

#### 3 - AVISO



Modelo de Anúncio: Concurso público  
Data de Envio do Anúncio: 16-04-2024

#### 5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público  
Preço base do procedimento: Sim  
Valor do preço base do procedimento: 1.274.560,88 EUR  
Procedimento com lotes? Sim  
Nº Máx. de Lotes Autorizado: 2  
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 1

#### 6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: 243/EOP/DCP/2024  
Descrição: Empreitada por Lotes para a Reabilitação dos 3 Prédios de Habitação Social do Bairro da Mata da Torre na Freguesia de São Domingos de Rana do Concelho de Cascais no âmbito da ELH e do Plano Recuperação e Resiliência

Opções: Não

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453100

Preço base s/IVA: 1.274.560,88 EUR

Lotes:

Nº: LOT-0001

Descrição do Lote: Bairro da Mata da Torre Rua das Tulipas nº94 e nº114

Preço base s/IVA: 840.832,44 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453100

Nº: LOT-0002

Descrição do Lote: Bairro da Mata da Torre Rua das Tulipas nº132

Preço base s/IVA: 433.728,44 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45453100

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: Portugal



NUT III: PT170

Localidade: Freguesia de São Domingos de Rana

Distrito: Lisboa

Concelho: Cascais

Freguesia: Freguesia de São Domingos de Rana

Identificador do Lote: LOT-0002

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Freguesia de São Domingos de Rana

Distrito: Lisboa

Concelho: Cascais

Freguesia: Freguesia de São Domingos de Rana

Identificador do Lote: LOT-0001

País: Portugal

NUT III: PT170

Localidade: Freguesia de São Domingos de Rana

Distrito: Lisboa

Concelho: Cascais

Freguesia: Freguesia de São Domingos de Rana

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Identificador do Lote: LOT-0001

Prazo de execução do contrato: 210 dias

Previsão de renovações: Não

Identificador do Lote: LOT-0002

Prazo de execução do contrato: 210 dias

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Identificador do Lote: LOT-0001

Têm fundos EU? Sim

Identificador do Lote: LOT-0002

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará

Descrição: 5ª Subcategoria da 1ª Categoria - Estuques, pinturas e outros revestimentos e

7ª Subcategoria da 1ª Categoria - Trabalhos em perfis não estruturais

4ª Subcategoria da 1ª Categoria - Alvenarias, rebocos e assentamento de cantarias

8ª Subcategoria da 1ª Categoria - Canalizações e condutas em edifícios

1ª Subcategoria da 4ª Categoria - Instalações elétricas de utilização de baixa tensão com potência até 50 kVA

1ª Subcategoria da 5ª Categoria - Demolições

11ª Subcategoria da 5ª Categoria - Impermeabilizações e isolamentos



12ª Subcategoria da 5ª Categoria - Andaimos e outras estruturas provisórias

13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

URL para Apresentação: [www.acingov.pt](http://www.acingov.pt)

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 03-05-2024

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 90 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Não autorizado

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Percentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: Garantia Bancária; Depósito obrigatório; Seguro Caução

15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL):  
[https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona\\_publica\\_c/downloadProcedurePiece/NzQ2MjY5](https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/NzQ2MjY5)

20 - OUTROS REQUISITOS

Identificador do Lote: LOT-0001

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

Identificador do Lote: LOT-0002

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O Critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 90%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Outros

Outro Nome: Prazo

Ponderação: 10%

Subfatores: Não

24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Identificador do Lote: LOT-0002

Faturação Eletrónica: Necessário

Identificador do Lote: LOT-0001

Faturação Eletrónica: Necessário



25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Identificador do Lote: LOT-0001

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

Identificador do Lote: LOT-0002

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Município de Cascais

Endereço: Praça 5 de Outubro nº 9

Código postal: 2754-501

Localidade: Cascais

Endereço eletrónico: dcp@cm-cascais.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Carlos Manuel Lavrador de Jesus Carreiras

Cargo: Presidente da Câmara Municipal de Cascais

29 - ALTERAÇÃO

Motivo da Alteração: Correção pelo adquirente

Identificador da Versão do Anúncio a Alterar: 01

Identificador das Secções Alteradas do Anúncio Anterior: O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia?

Descrição das Alterações: Preenchimento do campo 2 para sim

Alteração dos Documentos do Concurso: Não

417609152



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750