



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 21 de março de 2024

Número 58

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE FERREIRA

#### Anúncio de procedimento n.º 5065/2024

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Centro Social e Paroquial de Ferreira

NIPC: 504256947

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Padre João Pedro Martins Ribeiro

Endereço: Rua de S. Pedro, 101

Código postal: 4595-032

Localidade: Arreigada - Paços de Ferreira

País: Portugal

NUT III: PT11C

Distrito: Porto

Concelho: Paços de Ferreira

Freguesia: Freguesia de Ferreira - Paços de Ferreira

Telefone: 255880890

Endereço da Entidade (URL): <https://paroquiasaff.net/>

Endereço Eletrónico: [cartorio@paroquiasaff.net](mailto:cartorio@paroquiasaff.net)

Função da Organização: Adquirente

Subfunção da Organização: Organização que recebe as propostas

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organização que adjudica um contrato subvencionado por uma autoridade regional

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Proteção social

#### 2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

#### 3 - AVISO



Modelo de Anúncio: Concurso público  
Data de Envio do Anúncio: 21-03-2024

#### 5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público  
Preço base do procedimento: Sim  
Valor do preço base do procedimento: 3.507.507,73 EUR  
Procedimento com lotes? Não

#### 6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: CP\_ERPI.S.José  
Descrição: Construção de Edifício destinado a Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI), de S. José, em Ferreira – Paços de Ferreira  
Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário Principal: 45215212  
Preço base s/IVA: 3.507.507,73 EUR

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: Portugal  
NUT III: PT11C  
Localidade: Ferreira PFR  
Distrito: Porto  
Concelho: Paços de Ferreira  
Freguesia: Freguesia de Ferreira - Paços de Ferreira

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Data de Início: 06-05-2024  
Data de Fim: 05-05-2026  
Prazo de execução do contrato: 24 meses  
Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim



Tipo: Alvará

Descrição: a) A titularidade de alvará de construção, emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P (IMPIC, IP), titulando as autorizações seguintes, sem prejuízo do disposto no artigo 8.º da Lei n.º 41/2015, de 3 de junho: i. 1º Subcategoria da 1 Categoria em classe correspondente ao valor global da proposta;

b) A inexistência de qualquer impedimento, nos termos enunciados no artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos

#### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

URL para Apresentação: <https://www.acingov.pt/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Prazo para apresentação das propostas: 04-04-2024

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Não autorizado

Indicação de Subcontratação na Proposta: A parte do contrato que o proponente tenciona subcontratar

#### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Porcentagem: 10%

Descrição da Garantia Exigida: Garantia bancária ou Seguro-Caução

#### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://paroquiasaff.net/>

#### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

#### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Não

Monofator:

Nome: Preço

#### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO

Faturação Eletrónica: Não autorizado

Obrigação de Subcontratação:

Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

#### 25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Não



Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: CNA – Centro Nacional de Arbitragem da Construção

Endereço: Rua Álvares Cabral, 306

Código postal: 4050-040

Localidade: Porto

Telefone: 220166577

Fax:

Endereço eletrónico: geral@centrodearbitragemdaconstrucao.pt

Prazo de interposição do recurso: 10 dias

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: Padre João Pedro Martins Ribeiro

Cargo: Presidente da Direção

417509669



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750