



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 21 de março de 2024

Número 58

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### CENTRO SOCIAL DE VALES DO RIO

#### Anúncio de procedimento n.º 5060/2024

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: CENTRO SOCIAL DE VALES DO RIO

NIPC: 503862258

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: João Paulo Martins Vaz, Presidente da Direcção

Endereço: Avenida Seculo XXI, nº8

Código postal: 6200-811

Localidade: Vales do Rio

País: Portugal

NUT III: PT16H

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Peso e Vales do Rio

Telefone: 275950299

Endereço Eletrónico: centrosocialvalesrio@sapo.pt

eDelivery Gateway (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Função da Organização: Adquirente

Norma jurídica da Entidade Adjudicante: Organismo de direito público

Área de atividade da Autoridade Adjudicante: Proteção social

#### 2 - JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA

O procedimento a que este anúncio diz respeito também é publicitado no Jornal Oficial da União Europeia? Não

#### 3 - AVISO

Modelo de Anúncio: Concurso público

Data de Envio do Anúncio: 21-03-2024



#### 5 - PROCESSO

Tipo de Procedimento: Concurso público

Preço base do procedimento: Sim

Valor do preço base do procedimento: 2.100.000,00 EUR

Procedimento com lotes? Não

#### 6 - OBJETO DO CONTRATO

Número de referência interna: CSVR\_2/2024

Descrição: Os trabalhos compreendem estaleiro, demolições, movimentos de terras, estabilidade, pavimentos, alvenarias e divisórias, coberturas, revestimento de tetos e paredes, revestimentos de pavimentos e rodapés, carpintarias, caixilharias e proteção solar, loiças sanitárias, redes de abastecimento de água e rede de águas residuais, infraestruturas elétricas, sistema de incêndios, arranjos exteriores e diversos, conforme mapa de quantidades

Tipo de Contrato Principal: Empreitada de Obras Públicas

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário Principal: 45215212

Preço base s/IVA: 2.100.000,00 EUR

#### 7 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

#### 8 - TÉCNICAS

O concurso destina-se à celebração de um acordo-quadro? Inexistência de acordo-quadro

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

#### 9 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: Portugal

NUT III: PT16H

Localidade: Covilhã

Distrito: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Peso e Vales do Rio

#### 10 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato: 18 meses

Previsão de renovações: Não

#### 11 - FUNDOS EU

Têm fundos EU? Sim

#### 12 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Habilitação para o exercício da atividade profissional: Sim

Tipo: Alvará



Descrição: O adjudicatário deve ser titular de alvará de empreiteiro de obras públicas emitido pelo IMPIC, contendo a 1ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor da obra e as Diário da República, 2.ª série 4ª, 5ª, 6ª e 8ª subcategorias da 1ª categoria, a 10ª subcategoria da 2ª categoria, as 1ª, 8ª e

10ª subcategorias da 4ª categoria e as 1ª e 2ª subcategorias da 5ª categoria, em classe

### 13 - CONDIÇÕES DE APRESENTAÇÃO

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante: Vortal

URL para Apresentação: <https://community.vortal.biz/public/>

Admissibilidade da apresentação de propostas variantes: Não autorizado

Requisitos mínimos

Requisitos mínimos de capacidade técnica: Conforme as peças do procedimento

Requisitos mínimos de capacidade financeira: Conforme as peças do procedimento

Prazo para apresentação das propostas: 05-04-2024

Prazo durante o qual os concorrentes são obrigados a manter as respetivas propostas: 66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

Apresentação de Catálogo Eletrónico: Não autorizado

Indicação de Subcontratação na Proposta: Inexistência de indicação de subcontratação

### 14 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Prestação de caução: Sim

Porcentagem: 5%

Descrição da Garantia Exigida: garantia bancária / seguro-caução / depósito

### 15 - FORNECIMENTO DAS PEÇAS DO CONCURSO, APRESENTAÇÃO DE PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Link para acesso às peças do concurso (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

### 20 - OUTROS REQUISITOS

Informação sobre contratos reservados. Aplica-se a contratos reservados (54º-A)? Não

### 21 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Multifator: Sim

Fator:

Nome: Preço

Ponderação: 60%

Subfatores: Não

Fator:

Nome: Qualidade

Ponderação: 40%

Subfatores: SimSubfatores:

Nome: Memória descritiva e justificativa

Ponderação : 50%;

Nome: Plano de trabalhos

Ponderação : 50%;

### 24 - CONDIÇÕES DO CONTRATO



Faturação Eletrónica: Permitido  
Obrigação de Subcontratação:  
Código da Obrigação de Subcontratação: Não é aplicável nenhuma obrigação de subcontratação.

25 - COMPRA PÚBLICA ESTRATÉGICA

Compra Pública Estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

26 - INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Contrato adequado para PME: Sim

Cobertura ACP (Acordo dos Contratos Públicos da Organização Mundial do Comércio): Não

27 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSOS ADMINISTRATIVOS

Designação: Direcção do Centro Social de Vales do Rio

Endereço: VALES DO RIO

Código postal: 6200-811

Localidade: Vales do Rio

Telefone: +351 275950299

Fax: +351 275950299

Endereço eletrónico: centrosocialvalesrio@sapo.pt

28 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DE ANÚNCIO

Nome: João Paulo Martins Vaz

Cargo: Presidente da Direcção

417509328



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750