



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 31 de janeiro de 2024

Número 22

PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

CENTRO SOCIAL DE VALES DO RIO

Anúncio de procedimento n.º 1512/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Centro Social de Vales do Rio

NIPC: 503862258

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: João Paulo Martins Vaz

Endereço: Avenida do Século XXI n.º 8

Código postal: 6200 811

Localidade: Vales do Rio

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Peso e Vales do Rio

Telefone: 275950299

Endereço Eletrónico: centrosocialvalesrio@sapo.pt

2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada de obras de construção da residência sénior de Vales do Rio

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de construção de um edifício. Os trabalhos compreendem estaleiro, demolições, movimentos de terras, estabilidade, pavimentos, alvenarias e divisórias, coberturas, revestimento de tetos e paredes, revestimentos de pavimentos e rodapés, carpintarias, caixilharias e proteção solar, loiças sanitárias, redes de



abastecimento de água e rede de águas residuais, infraestruturas elétricas, ited, sistema de incêndios, arranjos exteriores e diversos, conforme mapa de quantidades

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 1,700,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45215214

Valor: 1,700,000.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: CSVN_1/2024

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Peso e Vales do Rio

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 21 meses

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará de empreiteiro de obras públicas

Descrição:

O adjudicatário deve ser titular de alvará emitido pelo IMPIC, contendo a 1ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor da obra e as 4ª, 5ª, 6ª e 8ª subcategorias da 1ª



categoria, a 9ª subcategoria da 2ª categoria, as 1ª, 8ª, 9ª e 10ª subcategorias da 4ª categoria e as 1ª e 2ª subcategorias da 5ª categoria, em classes correspondentes ao valor dos trabalhos a que dizem respeito.

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Centro Social de Vales do Rio

Endereço desse serviço: Avenida Século XXI nº 8

Código postal: 6200 811

Localidade: Vales do Rio

Telefone: 275950299

Endereço Eletrónico: centrosocialvalesrio@sapo.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>.

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Preço proposto

Ponderação: 60 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Valia técnica da proposta

Ponderação: 40 %

Subfatores? Sim

Subfator

Nome: Memória descritiva e justificativa

Ponderação: 50 %

Subfator

Nome: Plano de trabalhos



Ponderação: 50 %

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Centro Social de Vales do Rio

Endereço: Avenida Século XXI n.º 8

Código postal: 6200 811

Localidade: Vales do Rio

Fax: 275950299

Endereço Eletrónico: centrosocialvalesrio@sapo.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2024/01/30

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: João Paulo Martins Vaz

Cargo: Presidente da Direção

417304349



II SÉRIE



**DIÁRIO
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

Diário da República Eletrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio eletrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750