



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Terça-feira, 30 de janeiro de 2024

Número 21

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE PALMELA

Anúncio de procedimento n.º 1483/2024

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Palmela

NIPC: 506187543

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão de Estudos, Projetos e Obras Públicas

Endereço: Avenida dos Bombeiros Voluntários, n.º 18 - A

Código postal: 2950 209

Localidade: Palmela

País: PORTUGAL

NUT III: PT

Distrito/Região: Setúbal

Concelho: Palmela

Freguesia: Freguesia de Palmela

Telefone: 212336670

Fax: 212336671

Endereço da Entidade: <https://www.cm-palmela.pt/>

Endereço Eletrónico: [depop@cm-palmela.pt](mailto:depop@cm-palmela.pt)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Empreitada para Reparações Ligeiras em Habitações do Parque Habitacional Municipal

Descrição sucinta do objeto do contrato: Os trabalhos a realizar englobam reparações diversas em 11 imóveis bem como a respetiva limpeza.



Tipo de Contrato Principal: Obras  
Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas  
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 57,553.21 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45262690  
Valor: 57,553.21 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: 527/2024  
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Sim  
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 3  
Lote n.º 1

Designação: Palmela  
Preço Base do lote: 10,964.80 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45262690  
Lote n.º 2

Designação: Pinhal Novo Norte  
Preço Base do lote: 28,204.64 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45262690  
Lote n.º 3

Designação: Pinhal Novo Sul  
Preço Base do lote: 18,383.77 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45262690

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL



NUT III: PT

Distrito/Região: Setúbal

Concelho: Palmela

Freguesia: Freguesia de Palmela

País: PORTUGAL

NUT III: PT

Distrito/Região: Setúbal

Concelho: Palmela

Freguesia: Freguesia de Pinhal Novo

#### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 60 dias

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

#### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

alvará

Descrição:

Certificado de alvará emitido pelo Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I.P., contendo as seguintes autorizações:

- A 5ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta;

- A 4ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos que a ela respeitem;

- A 6ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos que a ela respeitem;

- A 7ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos que a ela respeitem;

- A 1ª subcategoria da 4ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos que a ela respeitem;

- A 9ª subcategoria da 4ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos que a ela respeitem;

- A 14ª subcategoria da 4ª categoria, em classe correspondente ao valor dos trabalhos que a ela respeitem;

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

#### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Divisão de Estudos, Projetos e Obras Públicas

Endereço desse serviço: Avenida dos Bombeiros Voluntários, n.º 18 - A

Código postal: 2950 209



Localidade: Palmela

Telefone: 212336670

Fax: 212336671

Endereço Eletrónico: [depop@cm-palmela.pt](mailto:depop@cm-palmela.pt)

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/>

#### 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 24 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

#### 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

#### 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Sim

Lote nº: 1

Multifator? Sim

Fatores

Nome: prazo

Ponderação: 5 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: preço

Ponderação: 95 %

Subfatores? Não

Lote nº: 2

Multifator? Sim

Fatores

Nome: prazo

Ponderação: 5 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: preço

Ponderação: 95 %

Subfatores? Não

Lote nº: 3

Multifator? Sim

Fatores

Nome: prazo

Ponderação: 5 %

Subfatores? Não



Fatores

Nome: preço

Ponderação: 95 %

Subfatores? Não

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Município de Palmela

Endereço: Largo do Município

Código postal: 2954 001

Localidade: Palmela

Telefone: 212336600

Fax: 212336619

Endereço Eletrónico: geral@cm-palmela.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2024/01/30

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Álvaro Amaro

Cargo: Presidente da Câmara

417279661



*II SÉRIE*



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750