



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Sexta-feira, 19 de janeiro de 2024

Número 14

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### CENTRO SOCIAL DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DE ALDEIA DO CARVALHO

Anúncio de procedimento n.º 828/2024

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Centro Social de Nossa Senhora da Conceição de Aldeia do Carvalho

NIPC: 502207949

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Jaime da Silva Chiquita

Endereço: Rua Prof. Salcedas Pais, s/n

Código postal: 6200 236

Localidade: Vila do Carvalho

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Cantar-Galo e Vila do Carvalho

Telefone: 275333788

Endereço Eletrónico: [direccao@centrosocialnsc.com](mailto:direccao@centrosocialnsc.com)

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concurso público para a empreitada de obras de ampliação do Lar do Centro Social de Nossa Senhora da Conceição de Aldeia do Carvalho

Descrição sucinta do objeto do contrato: Trabalhos de construção civil de ampliação de um



lar para idosos, conforme mapa de quantidades e projetos técnicos

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 1,009,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 45215212

Valor: 1,009,000.00 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: CP\_1/2023

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL

NUT III: PT16J

Distrito/Região: Castelo Branco

Concelho: Covilhã

Freguesia: União das Freguesias de Cantar-Galo e Vila do Carvalho

### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 18 meses

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará de empreiteiro de obras públicas

Descrição:

O adjudicatário deve apresentar alvará de empreiteiro de obras públicas, contendo a 1ª subcategoria da 1ª categoria, em classe correspondente ao valor da proposta e as

4ª, 5ª, 6ª e 8ª subcategorias da 1ª categoria, as 1ª, 8ª, 9ª, 10ª e 12ª subcategorias da 4ª



categoria e as 1ª e 2ª subcategorias da 5ª categoria, em classes correspondentes ao valor dos trabalhos a que dizem respeito

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

## 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Centro Social Nossa Senhora da Conceição de Aldeia do Carvalho

Endereço desse serviço: Rua Prof. Salcedas Pais, s/n

Código postal: 6200 236

Localidade: Vila do Carvalho

Telefone: 275333788

Endereço Eletrónico: [direccao@centrosocialnsc.com](mailto:direccao@centrosocialnsc.com)

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

## 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 18 : 00 do 45 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

## 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

## 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: Preço proposto

Ponderação: 60 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: Valia técnica da proposta

Ponderação: 40 %

Subfatores? Sim

Subfator

Nome: memoria descritiva e justificativa

Ponderação: 50 %

Subfator

Nome: Plano de trabalhos



Ponderação: 50 %

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Centro Social Nossa Senhora da Conceição de Aldeia do Carvalho

Endereço: Rua Prof. Salcedas Pais, s/n

Código postal: 6200 236

Localidade: Vila do Carvalho

Telefone: 275333788

Endereço Eletrónico: direccao@centrosocialnsc.com

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2024/01/18

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Jaime da Silva Chiquita

Cargo: Presidente da Direção

417262164



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750