



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quinta-feira, 14 de setembro de 2023

Número 179

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### VICE-PRESIDÊNCIA DO GOVERNO REGIONAL

Anúncio de procedimento n.º 15258/2023

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Vice-Presidência do Governo Regional

NIPC: 600083748

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Direção Regional de Habitação

Endereço: Palácio dos Capitães Gerais - Largo Prior do Crato

Código postal: 9700 175

Localidade: Angra do Heroísmo

País: PORTUGAL

NUT III: PT200

Distrito/Região: Região Autónoma dos Açores

Concelho: Angra do Heroísmo

Freguesia: Freguesia de Angra (Sé)

Telefone: 295402300

Fax: 295402300

Endereço Eletrónico: [vice-presidencia@azores.gov.pt](mailto:vice-presidencia@azores.gov.pt)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DE 5 IMÓVEIS NA RAA NA ILHA DE SÃO JORGE

Descrição sucinta do objeto do contrato: A "EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DE 5 IMÓVEIS NA RAA NA ILHA DE SÃO JORGE", consiste na reabilitação de 5 imóveis, com vista ao aumento das condições habitacionais e a melhoria da sua eficiência energética.



Tipo de Contrato Principal: Obras  
Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas  
Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 290,000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45453100  
Valor: 290,000.00 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: CCP/2023/34  
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Não

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT200  
Distrito/Região: Região Autónoma dos Açores  
Concelho: Calheta  
Freguesia: Freguesia de Calheta - Açores  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT200  
Distrito/Região: Região Autónoma dos Açores  
Concelho: Velas  
Freguesia: Freguesia de Norte Grande (Neves)  
País: PORTUGAL  
NUT III: PT200  
Distrito/Região: Região Autónoma dos Açores  
Concelho: Velas  
Freguesia: Freguesia de Rosais (Velas)

### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 210 dias  
Previsão de renovações? Não  
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não



8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Não

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Direção Regional de Habitação

Endereço desse serviço: Rua Dr. João Francisco de Sousa, nº30

Código postal: 9500 187

Localidade: Ponta Delgada

Telefone: 296309800

Fax: 296628376

Endereço Eletrónico: [vpgr-drh-info@azores.gov.pt](mailto:vpgr-drh-info@azores.gov.pt)

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

ACIN -ICloud Solutions (<https://www.acingov.pt>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://www.acingov.pt>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

180 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Sim

Fatores

Nome: K1 - Preço

Ponderação: 40 %

Subfatores? Não

Fatores

Nome: K2 - Qualidade Técnica da Proposta

Ponderação: 60 %

Subfatores? Sim

Subfator

Nome: K2.1 - Plano de trabalhos

Ponderação: 70 %

Subfator



Nome: K2.2-Memória descritiva e justificativa do modo de execução da obra  
Ponderação: 30 %

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO  
Sim 2 %

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Vice-Presidência do Governo Regional

Endereço: Palácio dos Capitães Gerais - Largo Prior do Crato

Código postal: 9700 157

Localidade: Angra do Heroísmo

Telefone: 295402300

Fax: 295402300

Endereço Eletrónico: vice-presidencia@azores.gov.pt

Prazo de interposição do recurso: 10 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2023/09/13

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É  
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Artur Manuel Leal de Lima

Cargo: Vice-Presidente do Governo Regional

416850903



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750