



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 13 de setembro de 2023

Número 178

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### INSTITUTO DE GESTÃO FINANCEIRA DA SEGURANÇA SOCIAL, I. P.

Anúncio de procedimento n.º 15195/2023

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

#### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.

P.

NIPC: 500715505

Endereço: Av. Manuel da Maia, n.º 58

Código postal: 1049 002

Localidade: Lisboa

País: PORTUGAL

NUT III: PT1

Distrito/Região: Lisboa

Concelho: Lisboa

Freguesia: Freguesia de Areeiro

Endereço Eletrónico: [igfss-dga-dai@seg-social.pt](mailto:igfss-dga-dai@seg-social.pt)

#### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Aquisição de Serviços Externos para a Revisão de Projetos de Execução, Fiscalização de Obra e Coordenação de Segurança de Empreitadas de Reabilitação de imóveis/frações de Renda Livre do Património Imobiliário do IGFSS.

Descrição sucinta do objeto do contrato: Aquisição de Serviços Externos para a Revisão de Projetos de Execução, Fiscalização de Obra e Coordenação de Segurança de Empreitadas de



Reabilitação de imóveis/frações de Renda Livre do Património Imobiliário do IGFSS.

Tipo de Contrato Principal: Serviços

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 564,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71500000

Valor: 564,000.00 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: 2123000183

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Sim

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 8

Lote n.º 1

Designação: Imóveis no Distrito de Aveiro

Preço Base do lote: 75,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71500000

Lote n.º 2

Designação: Imóveis no Distrito do Porto

Preço Base do lote: 35,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71500000

Lote n.º 3

Designação: Imóveis no Concelho de Sintra - Lisboa

Preço Base do lote: 76,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71500000

Lote n.º 4

Designação: Imóveis no Distrito de Lisboa I



Preço Base do lote: 68,000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 71500000  
Lote n.º 5  
Designação: Imóveis nos Distritos de Lisboa e Évora  
Preço Base do lote: 33,000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 71500000  
Lote n.º 6  
Designação: Imóveis no Distrito de Lisboa II  
Preço Base do lote: 81,000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 71500000  
Lote n.º 7  
Designação: Imóveis nos Concelhos de Sintra e Cascais  
Preço Base do lote: 114,000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 71500000  
Lote n.º 8  
Designação: Imóveis no Distrito de Faro  
Preço Base do lote: 82,000.00 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 71500000

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT1  
Distrito/Região: Todos  
Concelho: Todos  
Freguesia: Todas

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 30 meses  
Previsão de renovações? Não  
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?  
Não  
8.2 - Informação sobre contratos reservados  
Aplica-se a contratos reservados (54-A)?  
Não



9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

ACIN - iCloud Solutions (<https://www.acingov.pt>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://www.acingov.pt>

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

90 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço Global

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: IGFSS - Conselho Diretivo

Endereço: Av. Manuel da Maia, n.º 58

Código postal: 1049 002

Localidade: Lisboa

Endereço Eletrónico: [igfss-dga-dai@seg-social.pt](mailto:igfss-dga-dai@seg-social.pt)

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2023/09/11

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO

Nome: Sara Maria Murta Ribeiro

Cargo: Vogal do Conselho Diretivo

416819038



II SÉRIE



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750