



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 6 de setembro de 2023

Número 173

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE SINTRA

Anúncio de procedimento n.º 14840/2023

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Sintra

NIPC: 500051062

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Departamento de Contratação Pública - Divisão de Empreitadas

Endereço: Travessa do Município, nº 3 cave

Código postal: 2710 592

Localidade: Sintra

País: PORTUGAL

Endereço Eletrónico: demp@cm-sintra.pt

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: EM - 23/00082 - Empreitada de Empreitada de Reabilitação Energética de 33 Fogos na Rua Dr. Coutinho Pais - Algueirão Mem Martins- PRR - Estratégia Local de Habitação - por Lotes (2)

Descrição sucinta do objeto do contrato: Empreitada de Empreitada de Reabilitação Energética de 33 Fogos na Rua Dr. Coutinho Pais - Algueirão Mem Martins- PRR - Estratégia Local de Habitação - por Lotes (2)

Tipo de Contrato Principal: Obras

Tipo de Contrato: Empreitada de Obras Públicas

Preço base do procedimento? Sim



Valor do preço base do procedimento: 995,450.27 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45321000  
Valor: 995,450.27 EUR

### 3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: 23/00082  
O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não  
O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não  
O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não  
É utilizado um leilão eletrónico? Não  
É adotada uma fase de negociação? Não  
Serão usados critérios ambientais? Não

### 4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

### 5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Sim  
Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 1  
Lote n.º 1  
Designação: Rua Dr. Coutinho Pais n.º 62  
Preço Base do lote: 401,796.94 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45321000  
Lote n.º 2  
Designação: Rua Dr. Coutinho Pais n.º 64  
Preço Base do lote: 593,653.33 EUR  
Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)  
Objeto principal  
Vocabulário principal: 45321000

### 6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

País: PORTUGAL  
NUT III: PT170  
Distrito/Região: Lisboa  
Concelho: Sintra  
Freguesia: Freguesia de Algueirão-Mem Martins

### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 180 dias  
Previsão de renovações? Não  
Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO



8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Alvará Empreiteiro de Obras Públicas

Descrição:

5.ª subcategoria da 1.ª categoria, com a classe correspondente ao valor total da proposta, para o Lote respetivo;

4ª subcategoria da 1ª categoria, com a classe correspondente ao valor dos trabalhos a que respeitam, para o Lote respetivo;

7ª subcategoria da 1ª categoria, com a classe correspondente ao valor dos trabalhos a que respeitam, para o Lote respetivo.

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

## 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<https://community.vortal.biz/sts/Login>

## 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 30 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

## 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

120 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

## 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Sim

Lote nº: 1

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço

Lote nº: 2

Multifator? Não

Monofator

Fator - Nome: Preço

## 13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO

Sim 5 %

## 14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO



Designação: Presidente da Câmara Municipal de Sintra  
Endereço: Largo Vergílio Horta  
Código postal: 2710 510  
Localidade: Sintra  
Endereço Eletrónico: demp@cm-sintra.pt

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2023/09/04

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É  
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:

Sim

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO  
Nome: Basílio Horta  
Cargo: Presidente da Câmara Municipal de Sintra

416692451



*II SÉRIE*



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85 ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750