

**HABITAÇÃO**

Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.

Aviso n.º 4449/2024

Sumário: Fixa os índices ponderados de custos de materiais e equipamentos de apoio referentes a novembro de 2023, para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preço.

No sentido de dotar o setor das obras públicas de dados atualizados acerca da evolução dos custos submetidos a revisão de preços, a que se refere o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, publicam-se os valores dos índices de materiais (Quadro II) e equipamentos de apoio (Quadro III), relativos ao mês de novembro de 2023, fixados através da aprovação do Conselho Diretivo do IMPIC, IP em reunião datada de 31 de janeiro de 2024. Os índices de mão-de-obra, global, fórmulas-tipo e por profissão (Quadro I) serão publicados com os índices de dezembro de 2023.

QUADRO II

Índices de custos de materiais

M01 a M41 — Base 100: dezembro de 1991

M42 a M51- Base 100: janeiro de 2004

M52 a M57 — Base 100: dezembro de 2019

M58 — Base 100: dezembro de 2021

Código	Materiais	Novembro de 2023
M01	Britas	141,7
M02	Areias	107,4
M03	Inertes	129,3
M04	Ladrilhos de calcário e granito	103,6
M05	Cantarias de calcário e granito	138,3
M06	Ladre cantde calcário e granito	108,1
M07	Telhas cerâmicas	213,5
M08	Tijolos cerâmicos	130,2
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	143,4
M10	Azulejos e mosaicos	131,7
M12	Aço em varão e perfilados	329,1
M13	Chapa de aço macio	191,1
M14	Rede eletrossoldada	176,7
M15	Chapa de aço galvanizada	174,6
M16	Fio de cobre nu	308,5
M17	Fio de cobre revestido	307,8
M18	Betumes a granel	625,3
M19	Betumes em tambores	546,0
M20	Cimento em saco	250,5
M21	Explosivos	203,2
M22	Gasóleo	355,9
M23	Vidro	111,2
M24	Madeiras de pinho	282,9
M25	Madeiras especiais ou exóticas	210,9
M26	Derivados de madeira	197,7
M27	Aglomerado negro de cortiça	259,8
M28	Ladrilho de cortiça	170,6
M29	Tintas para construção civil	408,2
M30	Tintas para estradas	325,9
M31	Membrana betuminosa	283,0
M32	Tubo de PVC	238,1
M33	Tubo de PVC p/ instalações elétricas	317,4



Código	Materiais	Novembro de 2023
M34	Blocos de betão normal	152,4
M35	Manilhas de betão	197,4
M36	Tubagem de fibrocimento (¹)	157,9
M37	Chapa de fibrocimento (¹)	314,3
M39	Caixilharia em alumínio anodizado	177,0
M40	Caixilharia em alumínio termolacado	159,4
M41	Pavimentos aligeirados de vigotas pré-esforçadas e blocos cerâmicos	197,4
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	133,0
M43	Aço para betão armado	220,9
M44	Aço para betão pré-esforçado	241,2
M45	Perfilados pesados e ligeiros	223,2
M46	Produtos para instalações elétricas	216,8
M47	Produtos pré-fabricados de betão	133,7
M48	Produtos para ajardinamentos	131,9
M49	Geotêxteis	121,1
M50	Tubos e Acessórios de Ferro Fundido e Aço	210,5
M51	Tintas para Construção Metálica	180,1
M52	Redes e equipamentos de média e alta tensão	114,1
M53	Tubagem e acessórios para redes prediais de distribuição de água	143,6
M54	Produtos com base em ligantes minerais pré-doseados para revestimentos	132,3
M55	Chapas e painéis para revestimento de coberturas	106,9
M56	Sistemas compósitos de isolamento térmico pelo exterior (ETICS)	105,6
M57	Isolamentos térmicos e acústicos	152,1
M58	Janelas e Portas de Alumínio e PVC	115,1

(¹) Este produto deixou de ter incorporadas fibras de amianto, que foram substituídas por outros tipos de fibras

QUADRO III

Índices de custos de equipamentos de apoio

Base 100: janeiro de 2004

Índice	Novembro de 2023
Equipamentos de apoio	134,6

5 de fevereiro de 2024 — O Presidente do Conselho Diretivo, *Fernando Batista*.

317330747