

**HABITAÇÃO**

Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.

Aviso n.º 22775/2023

Sumário: Fixa os índices ponderados de custos de materiais e equipamentos de apoio referentes a agosto de 2023, para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços.

No sentido de dotar o setor das obras públicas de dados atualizados acerca da evolução dos custos submetidos a revisão de preços, a que se refere o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, publicam-se os valores dos índices de materiais (Quadro II) e equipamentos de apoio (Quadro III), relativos ao mês de agosto de 2023, fixados através da aprovação do Conselho Diretivo do IMPIC, I. P., em reunião datada de 6 de novembro de 2023. Os índices de mão-de-obra, global, fórmulas-tipo e por profissão (Quadro I) serão publicados com os índices de setembro de 2023.

QUADRO II

Índices de custos de materiais

M01 a M41 — Base 100: dezembro de 1991

M42 a M51 — Base 100: janeiro de 2004

M52 a M57 — Base 100: dezembro de 2019

M58 — Base 100: dezembro de 2021

Código	Materiais	Agosto de 2023
M01	Britas	141,2
M02	Areias	110,2
M03	Inertes	130,3
M04	Ladrilhos de calcário e granito	101,3
M05	Cantarias de calcário e granito	138,1
M06	Ladr e cant de calcário e granito	106,3
M07	Telhas cerâmicas	215,4
M08	Tijolos cerâmicos	129,6
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	143,1
M10	Azulejos e mosaicos	134,7
M12	Aço em varão e perfilados	332,7
M13	Chapa de aço macio	193,3
M14	Rede eletrossoldada	182,7
M15	Chapa de aço galvanizada	173,2
M16	Fio de cobre nu	312,7
M17	Fio de cobre revestido	312,1
M18	Betumes a granel	602,0
M19	Betumes em tambores	526,2
M20	Cimento em saco	249,8
M21	Explosivos	202,7
M22	Gasóleo	362,3
M23	Vidro	112,4
M24	Madeiras de pinho	283,1
M25	Madeiras especiais ou exóticas	211,5
M26	Derivados de madeira	203,9
M27	Aglomerado negro de cortiça	267,8
M28	Ladrilho de cortiça	170,6
M29	Tintas para construção civil	408,6
M30	Tintas para estradas	329,7
M31	Membrana betuminosa	279,8
M32	Tubo de PVC	234,9
M33	Tubo de PVC p/ instalações elétricas	310,8



Código	Materiais	Agosto de 2023
M34	Blocos de betão normal	151,1
M35	Manilhas de betão	196,8
M36	Tubagem de fibrocimento (¹)	157,9
M37	Chapa de fibrocimento (¹)	314,3
M39	Caixilharia em alumínio anodizado.	180,4
M40	Caixilharia em alumínio termolacado	159,4
M41	Pavimentos aligeirados de vigotas pré-esforçadas e blocos cerâmicos	197,9
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	133,2
M43	Aço para betão armado	218,3
M44	Aço para betão pré-esforçado	258,3
M45	Perfilados pesados e ligeiros	229,5
M46	Produtos para instalações elétricas	217,2
M47	Produtos prefabricados de betão	133,0
M48	Produtos para ajardinamentos	130,2
M49	Geotêxteis	117,8
M50	Tubos e Acessórios de Ferro Fundido e Aço	216,8
M51	Tintas para Construção Metálica	181,0
M52	Redes e equipamentos de média e alta tensão	109,2
M53	Tubagem e acessórios para redes prediais de distribuição de água	145,2
M54	Produtos com base em ligantes minerais pré-doseados para revestimentos	130,7
M55	Chapas e painéis para revestimento de coberturas.	111,1
M56	Sistemas compósitos de isolamento térmico pelo exterior (ETICS).	105,1
M57	Isolamentos térmicos e acústicos.	149,3
M58	Janelas e Portas de Alumínio e PVC	115,4

(¹) Este produto deixou de ter incorporadas fibras de amianto, que foram substituídas por outros tipos de fibras

QUADRO III

Índices de custos de equipamentos de apoio

Base 100: janeiro de 2004

Índice	Agosto de 2023
Equipamentos de apoio	134,5

8 de novembro de 2023. — O Presidente do Conselho Diretivo, *Fernando Batista*.

317043334