

**HABITAÇÃO**

Instituto dos Mercados Públicos, do Imobiliário e da Construção, I. P.

Aviso n.º 20307/2023

Sumário: Fixa os índices ponderados de custos de materiais e equipamentos de apoio referentes a julho de 2023, para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços.

No sentido de dotar o setor das obras públicas de dados atualizados acerca da evolução dos custos submetidos a revisão de preços, a que se refere o artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 73/2021, publicam-se os valores dos índices de materiais (Quadro II) e equipamentos de apoio (Quadro III), relativos ao mês de julho de 2023, fixados através da aprovação do Conselho Diretivo do IMPIC, I. P. em reunião datada de 28 de setembro de 2023. Os índices de mão-de-obra, global, fórmulas-tipo e por profissão (Quadro I) serão publicados com os índices de setembro de 2023.

QUADRO II

Índices de custos de materiais**M01 a M41 — Base 100: dezembro de 1991****M42 a M51 — Base 100: janeiro de 2004****M52 a M57 — Base 100: dezembro de 2019****M58 — Base 100: dezembro de 2021**

Código	Materiais	Julho de 2023
M01	Britas	140,0
M02	Areias	130,5
M03	Inertes	138,0
M04	Ladrilhos de calcário e granito	102,3
M05	Cantarias de calcário e granito	138,1
M06	Ladr. e cant. de calcário e granito	107,1
M07	Telhas cerâmicas	218,7
M08	Tijolos cerâmicos	131,0
M09	Produtos cerâmicos vermelhos	144,8
M10	Azulejos e mosaicos	131,5
M12	Aço em varão e perfilados	349,1
M13	Chapa de aço macio	198,5
M14	Rede eletrossoldada	173,2
M15	Chapa de aço galvanizada	162,1
M16	Fio de cobre nú	313,9
M17	Fio de cobre revestido	313,3
M18	Betumes a granel	494,0
M19	Betumes em tambores	488,4
M20	Cimento em saco	254,7
M21	Explosivos	200,1
M22	Gasóleo	329,7
M23	Vidro	111,8
M24	Madeiras de pinho	283,1
M25	Madeiras especiais ou exóticas	212,8
M26	Derivados de madeira	206,0
M27	Aglomerado negro de cortiça	263,2
M28	Ladrilho de cortiça	170,2
M29	Tintas para construção civil	409,2
M30	Tintas para estradas	331,7
M31	Membrana betuminosa	277,9
M32	Tubo de PVC	233,8
M33	Tubo de PVC p/ instalações elétricas	287,8



Código	Materiais	Julho de 2023
M34	Blocos de betão normal	152,0
M35	Manilhas de betão	196,8
M36	Tubagem de fibrocimento (1)	157,9
M37	Chapa de fibrocimento (1)	314,3
M39	Caixilharia em alumínio anodizado	180,4
M40	Caixilharia em alumínio termolacado	159,4
M41	Pavimentos aligeirados de vigotas pré-esforçadas e blocos cerâmicos	197,9
M42	Tubagem de aço e aparelhos para canalizações	132,9
M43	Aço para betão armado	229,9
M44	Aço para betão pré-esforçado	269,7
M45	Perfilados pesados e ligeiros	239,3
M46	Produtos para instalações elétricas	216,1
M47	Produtos prefabricados de betão	133,2
M48	Produtos para ajardinamentos	130,2
M49	Geotêxteis	120,6
M50	Tubos e Acessórios de Ferro Fundido e Aço	219,1
M51	Tintas para Construção Metálica	181,1
M52	Redes e equipamentos de média e alta tensão	110,0
M53	Tubagem e acessórios para redes prediais de distribuição de água	143,7
M54	Produtos com base em ligantes minerais pré-doseados para revestimentos	131,9
M55	Chapas e painéis para revestimento de coberturas	111,3
M56	Sistemas compósitos de isolamento térmico pelo exterior (ETICS).	105,4
M57	Isolamentos térmicos e acústicos.	140,8
M58	Janelas e Portas de Alumínio e PVC.	115,4

(1) Este produto deixou de ter incorporadas fibras de amianto, que foram substituídas por outros tipos de fibras

QUADRO III

Índices de custos de equipamentos de apoio

Base 100: janeiro de 2004

Índice	Julho de 2023
Equipamentos de apoio	134,5

2 de outubro de 2023. — O Presidente do Conselho Diretivo, *Fernando Batista*.

316913273