

acordo com a carta de condicionantes, salvo o facto de se encontrar inserida em área de servidão aeronáutica.

De acordo com o artigo 25.º do regulamento do PDM a área predominantemente de serviços e armazenagem destina-se à localização predominante de serviços ligados à atividade terciária, incluindo unidades de armazenagem coberta, sem embargo de poderem acolher outros usos, nomeadamente residenciais, comerciais e industriais, desde que do facto não resultem condições de incompatibilidade conforme se encontram definidas no artigo 8.º do referido regulamento.

Da análise da proposta apresentada, verifica-se que os serviços são o uso predominante neste empreendimento e as restantes atividades previstas coincidem com as previstas no referido art.º do regulamento. Paralelamente, verifica-se que o índice de construção proposto, 0,89 m²/m², é inferior ao índice admitido no ponto 1 do artigo 26.º do regulamento do PDM, 1m²/m².

Apesar do número de lugares de estacionamento em espaço público ser inferior ao previsto no ponto 2 do artigo 12.º do regulamento do PDM, dado que o rácio de 1 lugar por cada 150 m² de área de construção acima do solo, não é respeitado (1600 lugares para 836 lugares), verifica-se que o número de lugares de estacionamento previsto no interior dos lotes, 2400 lugares, é francamente superior ao previsto no ponto 1 do artigo 12.º do regulamento do PDM (1600 lugares).

Nestes termos e atendendo que os usos predominantes na presente operação urbanística serão para serviços e comércio, considera-se que um número importante desses lugares será para utilização pública, sendo nestas circunstâncias respeitado referido art.º do regulamento do PDM. Deverão, contudo, os lugares de estacionamento em espaço público em falta, serem compensados em numerário ou em espécie de acordo com o definido no ponto 4 do artigo 44.º do RJUE.

4.2 — Enquadramento regulamentar

A proposta apresentada respeita o legislação aplicável, nomeadamente os artigos 53.ª a 64.ª do RGEU, as normas técnicas associadas ao Decreto-Lei n.º 163/06 de 8 de agosto e o Regulamento de Urbanização e Edificação do Município de Matosinhos, RUEMM, publicado no Edital n.º 969/2011 na 2.ª Série do *Diário da República* de 13 de outubro de 2012.

Da análise da pretensão verifica-se que as áreas de cedência para espaços verdes e de utilização coletiva, assim como para equipamento de utilização coletiva são inferiores aos previstos na Portaria n.º 216-B/2008 de 3 de março, nomeadamente:

Espaços verdes e de utilização coletiva: cede 48 535 m², deveria ceder 65 914 m²

Equipamento de utilização coletiva: cede 27 504 m², devia ceder 61 148 m²

Atendendo que a área envolvente à pretensão já se encontra dotada de algumas áreas verdes públicas e de alguns equipamentos sugere-se que o requerente compense o Município por pagamento em numerário ou em espécie de acordo com o definido no ponto 4 do artigo 44.º do RJUE.

Face à dimensão da presente operação de loteamento, a pretensão encontra-se sujeita a avaliação do impacto ambiental de acordo com o previsto pela alínea b) do ponto 3 do artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 69/2000 com redação atualizada pelo Decreto-Lei n.º 197/2005 de 9 de novembro.

Paralelamente, verifica-se que a operação urbanística excede os limites previstos no artigo 22.º do RJUE, encontra-se por isso, também, sujeita a previa discussão pública.

4.3 — Enquadramento urbanístico

Conforme foi referido no ponto 3 da presente informação, a pretensão foi precedida de um pedido de informação prévia, onde as questões relacionadas com o enquadramento urbanístico da pretensão foram devidamente ponderadas sobre o ponto de vista de inserção urbanística e da integração da pretensão na estrutura viária na área envolvente. O desenvolvimento da proposta apresentada em sede do PIP foi devidamente acompanhado pelo Gabinete de Estudos Urbanísticos da Câmara Municipal.

Independentemente do atrás mencionado, considera-se que a pretensão, para além de constituir um importante polo de atração e dinamização do tecido económico do concelho, irá gerar uma área urbana equilibrada não só devido à multifuncionalidade previstas para as construções, como a forma harmoniosa como os volumes previstos interagem entre si e com as construções existentes na área envolvente.

Os interessados devem dirigir por escrito as suas sugestões ao Presidente da Câmara Municipal de Matosinhos, dentro do prazo de 10 dias úteis, após afixação do presente edital, fazendo referência ao número do processo abaixo indicado, sob pena de não virem a ser consideradas.

O projeto de loteamento registado com o n.º 2868/12GU encontra-se à disposição para consulta, na Loja do Município, das 9h às 18h (de segunda a sexta-feira) e das 9h às 20h (quarta-feira).

29 de agosto de 2013. — O Presidente da Câmara, *Guilherme Manuel Lopes Pinto*.

307381533

MUNICÍPIO DE MESÃO FRIO

Aviso (extrato) n.º 14165/2013

Para os devidos efeitos se faz público que, por meu despacho do dia 17 de outubro último, foi deferido o pedido de renovação da licença sem remuneração, pelo período de um ano, ao trabalhador desta Câmara, Firmino da Mota Luís, assistente operacional, com efeitos a partir de 1 de janeiro de 2014.

6 de novembro de 2013. — O Presidente da Câmara Municipal, *Dr. Alberto Monteiro Pereira*.

307380018

MUNICÍPIO DE MONFORTE

Aviso n.º 14166/2013

Gonçalo Nuno Ribeiro Brandão Amanso Pataca Lagem, Presidente da Câmara Municipal de Monforte, no uso da competência que lhe é conferida pela alínea a), do n.º 2, do artigo 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, decidiu, fazer cessar os regimes de substituição dos seguintes dirigentes intermédios de 3.º grau, de acordo com o previsto na Lei n.º 49/2012, de 29 de agosto, por despacho de 21 de outubro de 2013, com efeitos à data do despacho dos seguintes dirigentes:

Licenciados, José António Pousadas Rasquinho, José Maria Trindade Portilheiro e Maria Clara Nota Ramalho Esperto e Técnico Superior António Joaquim Morais Medalhas.

29 de outubro de 2013. — O Presidente da Câmara, *Gonçalo Nuno Ribeiro Brandão Amanso Pataca Lagem*.

307374802

MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-VELHO

Aviso n.º 14167/2013

Para os devidos efeitos se torna público que, por meu despacho de 28 de outubro de 2013, nos termos da alínea a) do n.º 2 do artigo 35.º e nos termos da alínea b) do n.º 2 do artigo 42.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, sob proposta apresentada pelos Vereadores em regime de permanência a meio tempo, Paula Elisabete Pires Costa Rama, Dr.ª e José Jacirio Teixeira Verissimo, designei como Secretária do Gabinete de Apoio à Vereação, a Assistente Técnica, Anita Raquel Madaleno Oliveira, com efeitos a 21 de outubro do corrente ano, inclusive.

30 de outubro de 2013. — O Presidente da Câmara Municipal, *Emílio Augusto Ferreira Torrão*, Dr.

307372737

MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO BAIRRO

Aviso n.º 14168/2013

Nos termos do meu Despacho n.º 5 — Mandato 2013/2017, de 15 de outubro de 2013 e ao abrigo do disposto no n.º 2 do artigo 42.º e do n.º 4 do artigo 43.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, designei o Sr. Paulo Jorge Figueiredo Martins e a Sr.ª Dr.ª Catarina Simões Pereira, para exercerem os cargos de secretários do Gabinete de Apoio à Vereação, em regime de comissão de serviço e com o estatuto remuneratório previsto no n.º 3 do artigo 43.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e com efeitos a partir do dia 11 de outubro de 2013, podendo aquele Despacho ser consultado em www.cm-olb.pt.

8 de novembro de 2013. — O Presidente da Câmara, *Mário João Ferreira da Silva Oliveira*.

307388921

MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

Aviso n.º 14169/2013

Exoneração de Secretária do Gabinete de Apoio Pessoal

João Manuel Gomes Marques, Presidente da Câmara Municipal de Pedrógão Grande, faz saber que no uso da prerrogativa e das competências atribuídas pelo n.º 3 do artigo 74.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na redação da Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, que aprova o regime

jurídico e competências e funcionamento dos órgãos dos municípios e das freguesias, exonerou do cargo de Secretária do Gabinete de Apoio Pessoal ao Presidente da Câmara Municipal, a licenciada Gilda Ferreira Nunes, sendo que o referido ato administrativo produzirá efeitos no dia 01 de outubro de 2013 (inclusive, independentemente da sua publicação no *Diário da República*).

27 de setembro de 2013. — O Presidente da Câmara Municipal, *Dr. João Manuel Gomes Marques*.

307313193

Aviso n.º 14170/2013

Gabinete de Apoio à Presidência

Valdemar Gomes Fernandes Alves, Presidente da Câmara Municipal de Pedrógão Grande, torna público que por seu despacho de 21 de outubro de 2013, e usando da competência que lhe confere a Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, artigo 42.º, n.º 1, alínea *a*), nomeia para Secretária do Gabinete de Apoio à Presidência, a Dr.ª Carmo Sofia Serra Henriques, portadora do cartão de cidadão n.º 11681742 9ZZ2, residente em Quinta de Terras — Vale do Barco, concelho de Pedrógão Grande a partir de 21/10/2013.

21 de outubro de 2013. — O Presidente da Câmara Municipal, *Valdemar Gomes Fernandes Alves*.

307343455

MUNICÍPIO DE PENICHE

Aviso n.º 14171/2013

Em cumprimento do disposto na alínea *b*) do n.º 1 do artigo 37.º da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de fevereiro, torna-se público que foram celebrados os seguintes contratos de trabalho em funções públicas, por tempo indeterminado e na sequência de diversos procedimentos concursais:

Pedro Góis da Silva, com a categoria de Assistente Operacional (Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais), com início a 27 de setembro de 2010 e remuneração mensal ilíquida de 532,08 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 2 da tabela remuneratória única;

Arminda Cristina Costa Alves Ramos, com a categoria de Assistente Técnico (Atendimento Telefónico e PAC), com início a 30 de dezembro de 2010 e remuneração mensal ilíquida de 789,54 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 7 da tabela remuneratória única;

Paula Cristina Ferreira Martinho Bento, com a categoria de Assistente Técnico (Gestão de Processos Administrativos e de Cobrança de Receitas Correntes), com início a 30 de dezembro de 2010 e remuneração mensal ilíquida de 837,60 €, correspondente à 3.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 8 da tabela remuneratória única, a qual se encontrava em funções neste Município, em Mobilidade Interna, desde 8 de outubro de 2008;

José Manuel dos Reis Salgado Pereira; Miguel Jorge Eusébio Lourenço e Joaquim Manuel Barqueiro Coutinho Vígia, com a categoria de Assistente Operacional (Jardineiro), com início a 26 de janeiro de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 485,00 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 1 da tabela remuneratória única;

Carlos Alberto Reis Gomes, com a categoria de Assistente Operacional (Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais) e José António Santos Pejapes, com a categoria de Assistente Operacional (Carpinteiro de Limpos), com início a 26 de janeiro de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 532,08 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 2 da tabela remuneratória única;

João Manuel Cecílio Bandeira, com a categoria de Assistente Operacional (Coveiro), com início a 27 de janeiro de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 532,08 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 2 da tabela remuneratória única;

Marco Aurélio Murraças Dias, com a categoria de Técnico Superior (Turismo), com início a 1 de fevereiro de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 1201,48 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 15 da tabela remuneratória única;

Filipa Dias Clara e Tânia Marisa da Costa Silva, com a categoria de Técnico Superior (Engenharia Civil), com início a 26 de abril de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 1201,48€, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 15 da tabela remuneratória única;

Laurindo da Florência Santos, com a categoria de Assistente Operacional (Motorista de Pesados); Vítor Manuel Estêvão Celestino, com a

categoria de Assistente Operacional (Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais); Filipe Jorge Santos Pereira, com a categoria de Assistente Operacional (Canalização); Luís Filipe Pedreira Baptista, com a categoria de Assistente Operacional (Calceteiro); Carlos Manuel Dias Lameiras, Rui Pimenta Moutinho e Vítor Manuel Pinheiro Rodrigues, com a categoria de Assistente Operacional (Pavimentação); Frederico Alexandre Antunes Gomes e David Américo Alves Sequeira, com a categoria de Assistente Operacional (Sinalização), com início a 26 de abril de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 485,00 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 1 da tabela remuneratória única;

Maria das Neves Marques Caetano Calmeiro, com a categoria de Assistente Técnico (Ação Social), com início a 28 de abril de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 683,13 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 5 da tabela remuneratória única;

Jorge Miguel Cavalheiro Teófilo Pimentel de Oliveira, com a categoria de Assistente Técnico (Medidor Orçamentista e Fiscalização de Obras), com início a 29 de abril de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 683,13 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 5 da tabela remuneratória única;

Luciano Franco Santana, com a categoria de Assistente Operacional (Pintor), com início a 5 de maio de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 532,08 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 2 da tabela remuneratória única;

Ana Salomé Remígio Sousinha, com a categoria de Assistente Técnico (Informática), com início a 11 de maio de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 683,13 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 5 da tabela remuneratória única;

Marisa Eleonora Pacheco Ferreira, com a categoria de Técnico Superior (Recreação, Lazer e Turismo), com início a 27 de maio de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 1201,48 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 15 da tabela remuneratória única;

Gabriela Martins da Silva, com a categoria de Assistente Técnico (Património e Aprovisionamento), com início a 1 de junho de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 683,13 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 5 da tabela remuneratória única;

David Leandro Ferreira Gonçalves e Rodrigo Nuno Paulino Lopes, com a categoria de Técnico Superior (Arquitetura); Ângela Margarida Lopes Santos, com a categoria de Técnico Superior (Urbanismo); Sandra Sofia Mendes Rafael, com a categoria de Técnico Superior (Engenharia Civil), com início a 3 de junho de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 1201,48 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 15 da tabela remuneratória única;

Isaltina de Jesus Luzio Santos Leitão e Ana Isabel Nunes Martins, com a categoria de Assistente Operacional (Receção); Pedro Manuel Pedrosa Gonçalves da Fonseca e Susana Maria Dias Lourenço, com a categoria de Assistente Operacional (Portaria), com início a 8 de junho de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 485,00 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 1 da tabela remuneratória única;

Ana Isabel Rodrigues Nunes, com a categoria de Técnico Superior (Contabilidade), com início a 12 de agosto de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 1201,48 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 15 da tabela remuneratória única; Tânia Catarina Julião, com a categoria de Técnico Superior (Património e Aprovisionamento), com início a 16 de agosto de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 1201,48 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 15 da tabela remuneratória única; Viviana Patrícia Gomes dos Santos, com a categoria de Técnico Superior (Contabilidade), com início a 22 de agosto de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 1201,48 €, correspondente à 2.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 15 da tabela remuneratória única;

Ricardo Jorge Bernardo Fernandes, estagiário com a categoria de Técnico de Informática, Grau 1, Nível 1, da carreira não revista de Técnico de Informática, sujeito à frequência de estágio, com início a 5 de setembro de 2011, com remuneração mensal ilíquida de 995,51 €, correspondente ao Índice 290 e após o período de estágio com remuneração mensal ilíquida de 1139,69 €, correspondente ao Escalão 1, Índice 332, da respetiva categoria;

Maria Manuela Dias Pinto, com a categoria de Assistente Operacional (Apoio ao Serviço de Refeições), com início a 6 de setembro de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 485,00€, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 1 da tabela remuneratória única; Vânia Alexandra Martins Mendes; Ana Isabel Santos Oliveira; Beatriz Maria Costa Pereira Santos; Carla Isabel Teodoro Machado; Maria da Conceição Rodrigues Correia; Susana Cláudia Rodrigues Leal; Helena Maria de Jesus Ferreira Silva e Clara Isabel Silva Costa, com a categoria de Assistente Operacional (Apoio ao Serviço de Refeições), com início a 12 de setembro de 2011 e remuneração mensal ilíquida de 485,00 €, correspondente à 1.ª posição remuneratória da mesma categoria, nível 1 da tabela remuneratória única;

António Silvino Vilela Morgado, com a categoria de Assistente Operacional (Coveiro), com início a 16 de setembro de 2011 e remuneração