Número da parcela a expropriar	Proprietários	Área a expropriar (m^2)	Sobrante event. a expropriar	Referências		Confrontações	Número do desenho
				Finanças	Registo predial		
2	Herdeiros de Maria Arminda da Silva Simões: José Versos Ascenção Simões, Rua Rui Faleiro, 68, Apartado 264, 6201-709 Covilhã. João Versos da Ascenção Simões, Quinta do Acipreste, 42, 6200-287 Covilhã. Carlos António da Silva Simões, Quinta do Acipreste, 42, 6200-287 Covilhã.	566		Rústico 288	857/20030516	Norte: Próprio. Sul: Próprio. Nascente: Próprio. Poente: Domínio público.	10002204321

206387689

Gabinete do Secretário de Estado da Energia

Despacho n.º 12322/2012

O despacho n.º 18470/2008, do Ministro da Economia e da Inovação, publicado no *Diário da República,* 2.ª série, n.º 132, de 10 de julho de 2008, aprovou o projeto base do ramal industrial n.º 10 — Avintes e publicou em anexo a planta do traçado do projeto, as plantas parcelares e o mapa das parcelas afetadas pela servidão de gás natural, com identificação dos respetivos proprietários.

Foram detetadas algumas incorreções nas plantas publicadas em anexo ao despacho n.º 18470/2008, pelo que se revela necessário proceder à publicação das telas finais, para a retificação das referidas incorreções.

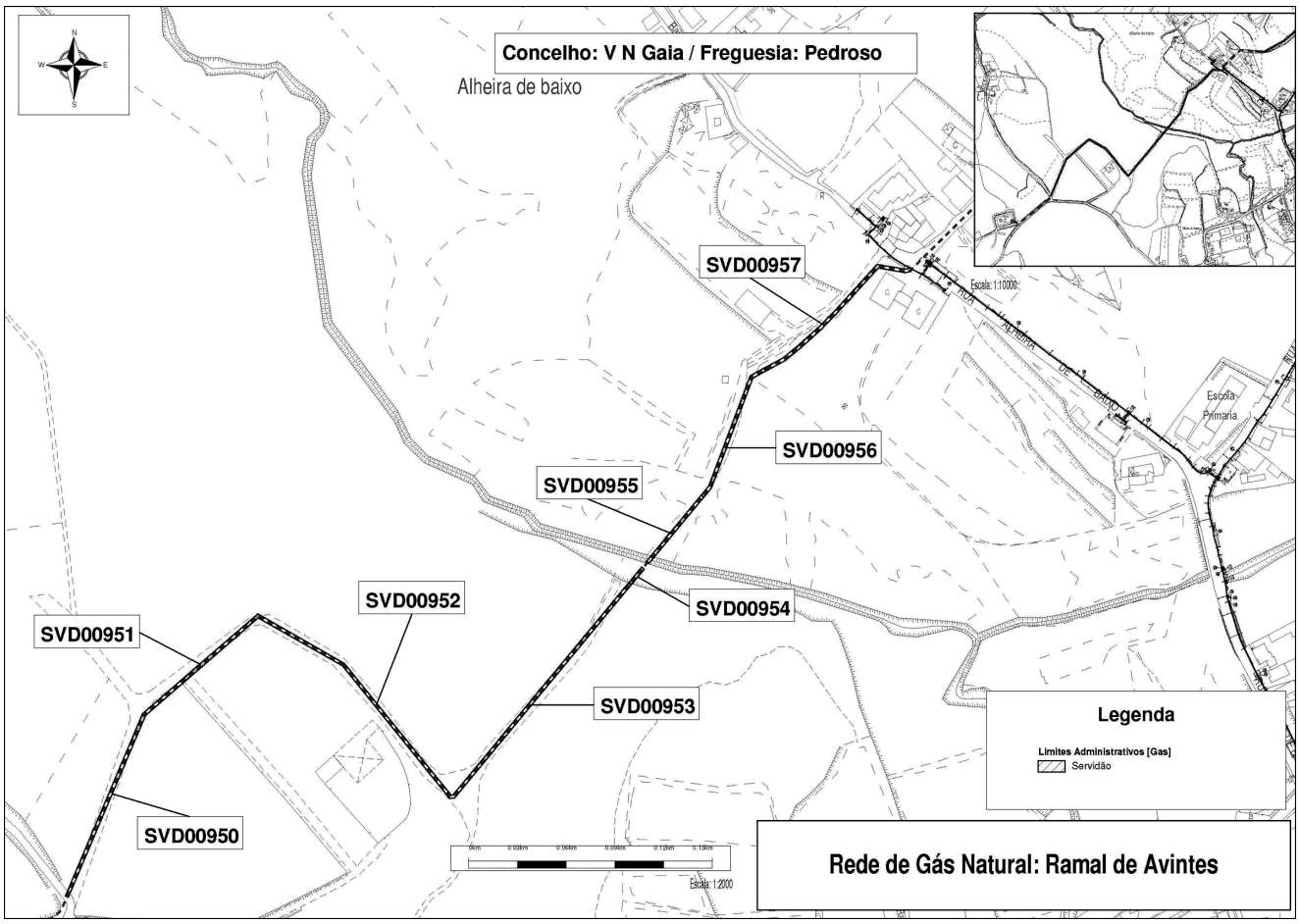
Por força da alteração do quadro legislativo vigente, e designadamente da publicação do Decreto-Lei n.º 140/2006, de 26 de julho, o referido ramal industrial foi alienado à PORTGÁS — Sociedade de Produção e Distribuição de Gás, S. A., concessionária da distribuição regional de gás natural, passando esta a prosseguir a realização dos fins de interesse público que determinaram a aprovação do respetivo projeto base.

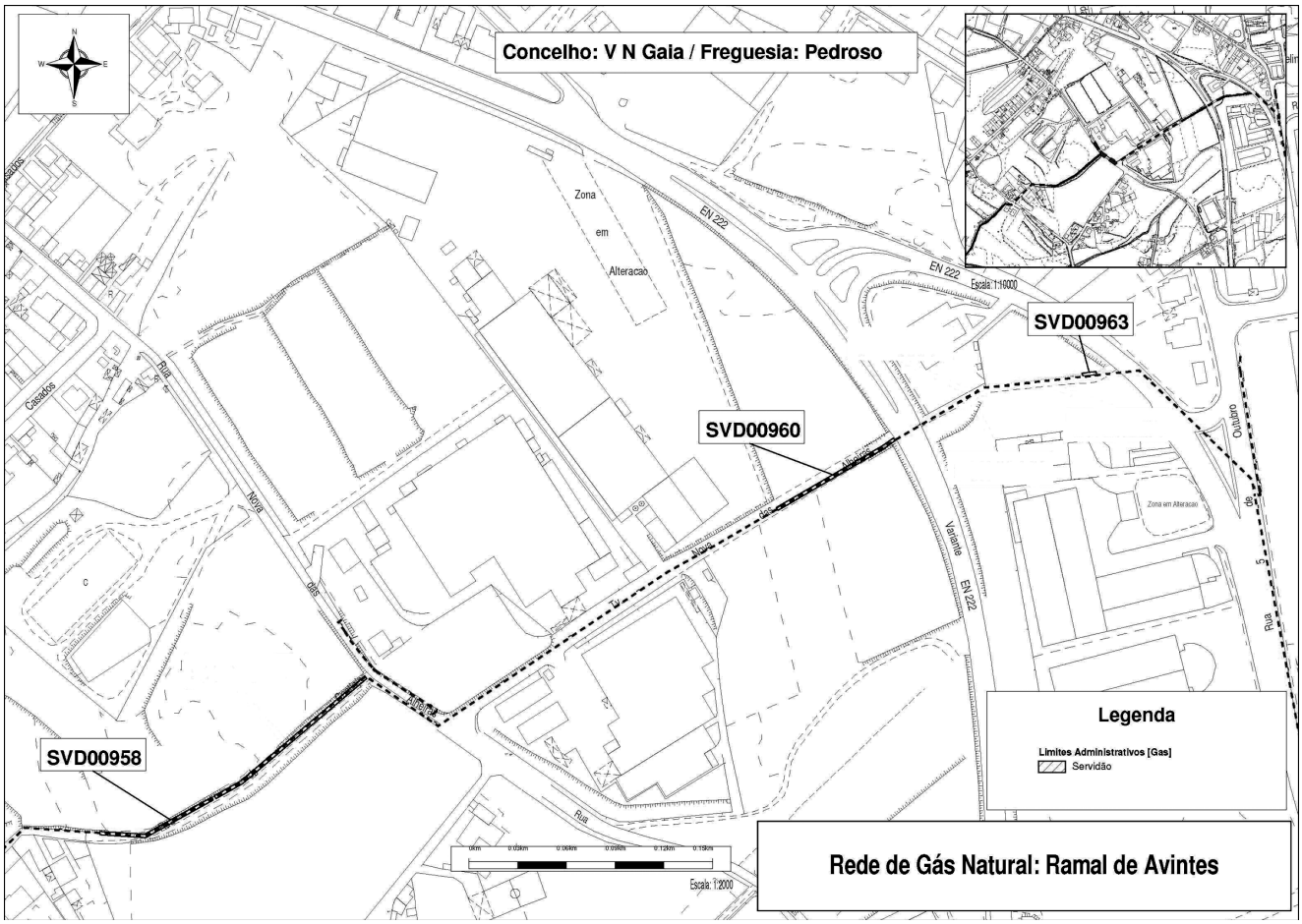
Assim, ao abrigo do disposto no n.º 1 do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 232/90, de 16 de julho, alterado pelos Decretos-Leis n.os 183/94, de 1 de julho, e 7/200, de 3 de fevereiro, e no exercício das competências delegadas pelo Ministro da Economia e do Emprego, através do despacho n.º 6795/2012, publicado no *Diário da República,* 2.ª série, n.º 97, de 18 de maio de 2012, determino:

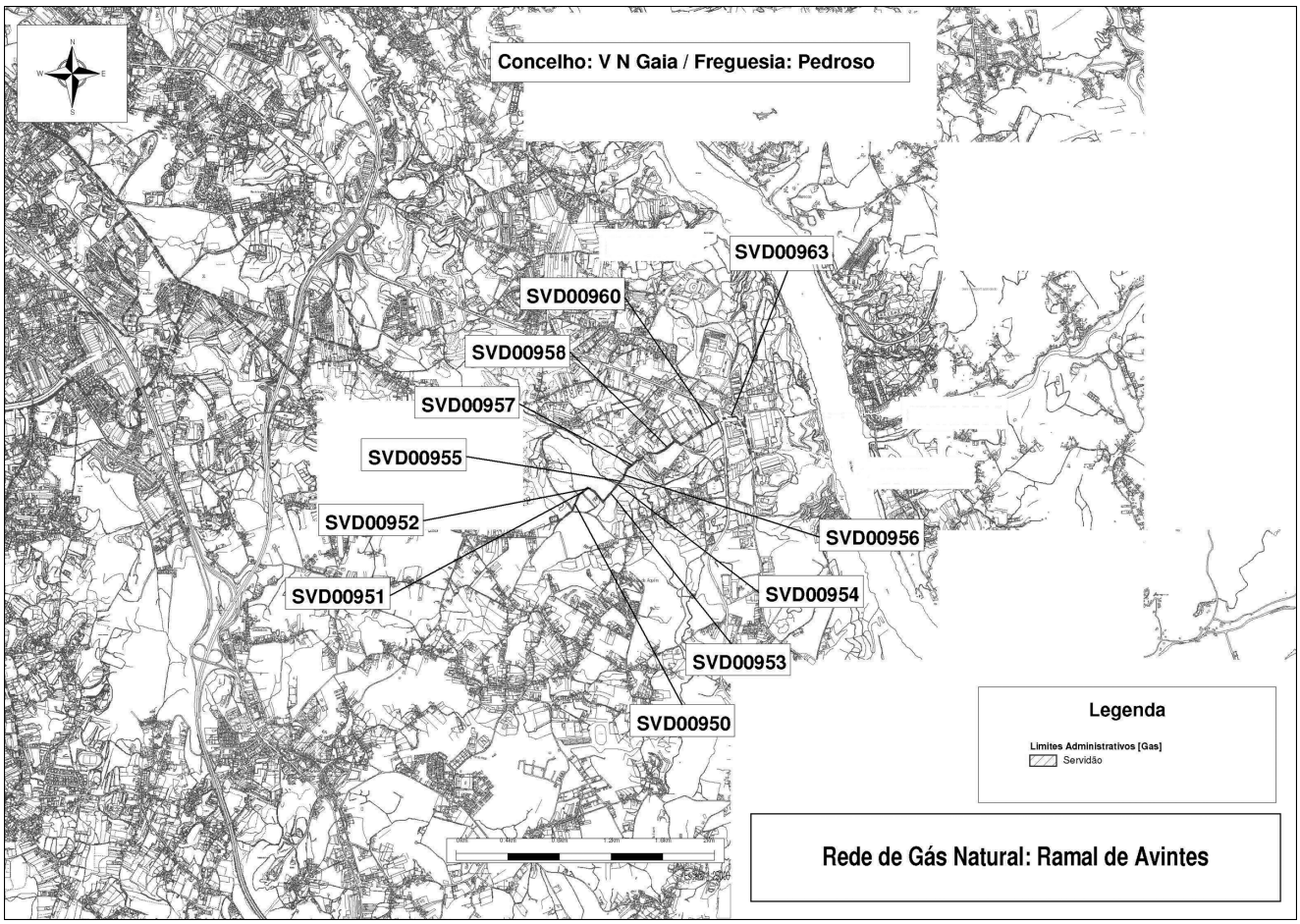
1 — A publicação das telas finais do traçado do projeto, bem como o mapa das parcelas afetadas, com indicação dos respetivos proprietários, em anexo ao presente despacho, do mesmo fazendo parte integrante.

2 — A revogação dos anexos ao despacho n.º 18470/2008, para todos os efeitos legais, inclusive do registo predial da servidão administrativa constituída nos termos do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 11/94, de 13 de janeiro.

2 de agosto de 2012. — O Secretário de Estado da Energia, *Artur Álvaro Laureano Homem da Trindade.*




Concelho: V N Gaia / Freguesia: Pedroso
Zona em Alteracao
EN 222
Escala 1:10000
SVD00963
SVD00960
SVD00958
Rua Casados
Rua Nova
Rua Outubro
Variante EN 222
Zona em Alteracao
Legenda
Limites Administrativos [Gas]
Servidão
Escala: 1:2000
Rede de Gás Natural: Ramal de Avintes


Concelho: V N Gaia / Freguesia: Pedroso
SVD00963
SVD00960
SVD00958
SVD00957
SVD00955
SVD00952
SVD00956
SVD00951
SVD00954
SVD00953
SVD00950
Legenda
Limites Administrativos [Gas]
Servidão
Rede de Gás Natural: Ramal de Avintes

Ramal de Avintes

Parcela número	Nomes de proprietários (P), usufrutuários (U) ou titulares inscritos (TI), cônjuges e moradas	Matriz rústica (R), Urbana (U) ou omissa	Lugar e freguesia	Concelho	Descrição predial	Confrontações do prédio	Declarações complementares	Extensão (m)	Área de servidão (metros quadrados)
SVD00950	Jorge Carvalho dos Santos Alicote (contribuinte n.º 150496869), e mulher Maria Albertina da Costa Alicote dos Santos, casados no regime de comunhão de adquiridos, com morada na Rua Prof Urbano Moura, 244 6, Vila Nova de Gaia, 4400-258 Vila Nova de Gaia.	8031 (U)	Pedroso	Vila Nova de Gaia	101/19850513; Descrição em livro n.º 56401, livro n.º 145.	Norte: Guilherme Filipe Santos; Sul: caminho público; Nascente: caminho público; Poente: caminho público.	Terreno destinado a construção	119	238,00
SVD00951	Ana Duarte de Sousa, contribuinte n.º 199605/3581, portadora do bilhete de identidade n.º 3389364, casada no regime de comunhão geral com António Guerra dos Santos Cavadas (contribuinte n.º 102158762, portador do bilhete de identidade n.º 1883579), casados no regime de comunhão geral de bens, com morada em L Fofim D'Alem Pedroso.	1226 (R)	Alheira D'Aquem, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Omisso	Norte: Guilherme Filipe Santos; Sul: caminho; Nascente: Agostinho Santos Tomás; Poente: caminho.	Pinhal, ano de inscrição na matriz: 1982; valor patrimonial actual: €21,37; área total (ha) 0,249000.	30	60,00
SVD00952	Agostinho Santos Tomás (contribuinte n.º 162349394, portador do bilhete de identidade 1736220) e Maria Angélica dos Santos Monteiro Tomás, casados no regime de comunhão de adquiridos, com morada na Avenida Vasco da Gama, n.º 1999 — Oliveira do Douro — 4430 V. N. de Gaia.	5321 (R)	Alheira D'Aquem, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Omisso	Norte: Domingos Dias dos Santos e outro; Sul: António Fernandes Baldaia; Nascente: António Fernandes Baldaia; Poente: estrada.	Terreno a pinhal; ano de inscrição na matriz: 1992; valor patrimonial actual: € 1.663,99; área total 8ha: 5,440000.	253,5	507,00
SVD00953	Ana Fernandes Tomaz dos Santos (contribuinte n.º 125442050, portadora do bilhete de identidade n.º 1745778) e António Ferraz Baldaia (contribuinte n.º 160085098, portador do bilhete de identidade n.º 1942295) casados no regime de comunhão geral, com morada na Rua Costa de Cima n.º 135, Vila Nova de Gaia.	Misto: 1234 (R) e 1383 (U)	Pedroso	Vila Nova de Gaia	Descrição Predial n.ª 00840/251186 — Livro n.º 21550, Fls. 183v B-55	Norte: Clara Domingues Dias e outro; Sul: estrada; Nascente:rioFebreseAvelinoSantosCarvalho; Poente: José Júlio de Sousa Rebelo e outro	Prédio misto. Casa de loja e andar, dependência, quintal e terreno a mato, pinhal e eucaliptal. Áreas: coberta da casa — 52m^2; dependência — 190m^2; quintal — 150m^2 e terreno 75500m^2. RC — 4781$00. Artigos 1383 urbano e 1234 rústico.	80	160,00
SVD00954	Avelino dos Santos Carvalho, maior, solteiro (contribuinte n.º 150410/3581), com morada no Lugar de Alheira de Aquem, Pedroso, Carvalhos, 4415 Carvalhos.	1241 (R)	Alheira D'Aquem, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Omisso	Norte: Rio Febros; Sul: António Moreira Carvalho; Nascente: Rio Febros; Poente: António Ferraz Baldai.	Cultura com ramada, pinhal e pastagem; ano de inscrição na matriz: 1982; valor patrimonial actual: € 283,58; área total (há): 0,957000.	11	22,00
SVD00955	António Couto Rodrigues (contribuinte n.º 105116610), casado com Rosa Maria Vieira Baptist ano regime de comunhão de adquiridos, com morada na Rua Nova de Brandariz, 210, Vila Nova de Gaia, sendo bem próprio dele.	1252 (R)	"Ribeira de Cima e de Baixo",Lugar de Alheira de Baixo, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Descrição Predial n.ª 04834/100294 — Livro 11357, Fls. 76v B-29.	Norte: António Outeiro Neves Cruz; Sul: rio Febres; Nascente: Joaquim Pereira da Silva e outros; Poente: Alberto Santos Pereira.	Terreno de cultura com ramadas e pastagem. Área — 21600m2. VP — 220,48	56	112,00
SVD00956	António Couto Rodrigues e Rosa Maria Vieira Baptista, casados em regime de comunhão de adquiridos, com morada na Rua Nova de Brandariz, 210, Vila Nova de Gaia, sendo bem próprio dele.	1250 e 1252 (R)	"Ribeira de Cima e de Baixo",Lugar de Alheira de Baixo, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Descrição Predial n.ª 04834/100294 — Livro 11357, Fls. 76v B-29.	Norte: António Outeiro Neves Cruz; Sul: rio Febres; Nascente: Joaquim Pereira da Silva e outros; Poente: Alberto Santos Pereira.	Terreno de cultura com ramadas e pastagem. Área — 21600m^2. VP — 220,48	76	152,00

Parcela número	Nomes de proprietários (P), usufrutuários (U) ou titulares inscritos (TI), cônjuges e moradas	Matriz rústica (R), Urbana (U) ou omissa	Lugar e freguesia	Concelho	Descrição predial	Confrontações do prédio	Declarações complementares	Extensão (m)	Área de servidão (metros quadrados)
SVD00957	Carlos Alberto de Oliveira Duarte (contribuinte n.º 124456958, portador do bilhete de identidade n.º 3578208) e Maria da Conceição Oliveira Guedes da Silva (contribuinte n.º 124466761, portadora do bilhete de identidade n.º 1935525), casados em regime de bens de comunhão de adquiridos, ambos com morada na Rua do Carvalhal, 150, Pedroso, 4415 Carvalhos.	1251 (R)	Denominado do Pomar, Alheira de Baixo, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Descrição Predial n.ª 03879/040293 — Livro n.º 11358, Fls. 167, B- 29.	Norte: Vereda Alheira de Baixo; Sul: Manuel Guedes Vieira e outros; Nascente: Carlos Alberto Oliveira Duarte; Poente: António Couto Rodrigues.	Terra lavradia com água de rega e mais pertenças, sito no lugar de Alheira de Baixo. Área: 2.440m^2, -cedência ao domínio público de 1.060m^2. VP 23,76.	125	250,00
SVD00958	Banco BPI, S. A. (NIPC 501214534), com morada na Rua Tenente Valadim, 284, Porto. Contrato de locação financeira com OLSILVA, L.^{da} (5090274707), com sede na Rua Nova de Alheira, Pedroso, Vila Nova de Gaia.	1337 (R)	Cavadas ou Hortinhas, Lugar de Alheira de Baixo, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Descrição Predial n.ª 2761/19891212	Norte: António José Pereira Baldaia; Sul: Fernando Oliveira Castiajo; Nascente: José Gonçalves Vieira; Poente: Junta de freguesia	Terra a mato e pinhal. Área Total: 3110,4m^2.	93	186,00
SVD00960	TOTALART — Construção e Engenharia Civil, L.^{da}, NIPC 507468600, com sede na Rua Américo Teixeira Martins, 75, Margaride, Felgueiras.	5179 (U)	Lugar da Alheira de Baixo, Pedroso	Vila Nova de Gaia	Descrição Predial n.ª 7904/20070111	Norte: Estrada Nacional 222; Sul: caminho vicinal; Nascente: Isidro Fontes Mota; Poente: Quimar — Materiais de Construções, L.^{da}	Terreno para construção. Área Total: 11600m^2. Transcrita da ficha 810/200389 da Freguesia de Avintes.	42,5	85,00
SVD00963	Abel Pereira Pinto (contribuinte n.º 146876644), solteiro, maior, com morada na Rua Miguel Bombarda 320, Avintes 4430-857 Avintes.	1442 (R)	Pousada, Avintes.	Vila Nova de Gaia	Omisso	Norte: caminho; Sul: Joaquim Sousa Bitelo; Nascente: Manuel Alves Moreira; Poente: Albertina Ferreira Castro Hd.	Pinhal. Área total (ha) 0,142000	4,5	9,00

306309855