

Passivo		Ano	Ano anterior
490	Passivos por impostos correntes . . . . .	0,00	0,00
51-3311(1)-3417-3418+ +50(1)(2)+5207+520+ +8+5211(1)+528+538- -5388+5318(1)+54(1)(3)	Outros passivos . . . . . 4,11	3 912,33	9 213,62
	<i>Total do passivo</i> . . . . .	3 912,33	9 213,62
<b>Capital</b>			
55	Capital . . . . . 4,12	850 000,00	850 000,00
60-602+61	O. reservas e resultados transitados . . . 4,13	- 415 756,36	- 460 278,45
	Resultado do exercício . . . . .	22 904,36	44 581,78
	<i>Total do capital</i> . . . . .	457 148,00	434 303,33
	<i>Total do passivo + capital</i> . . . . .	461 060,33	443 516,95

30 de Junho de 2008. — O Assistente Financeiro, *Nuno Miguel Chambino Martins*.

300578749

**CORREIA & VIEGAS — SOCIEDADE GESTORA DE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S. A.****Balanço n.º 73/2008**

Sede: Urbanização da Horta dos Pardais, Edifício Palmeira, lote 2, loja F, Bloco C, Faro.

Capital social: € 375 000.

C.I.P.:503052744.

Matrícula na Conservatória do Registo Comercial de Faro n.º 5080/20040305.

**Balanço em base individual (NCA)****(Em euros)**

Rubricas da instrução 23/2004 (referencias indicativas)	Notas/ Quadros Anexos	30 de Junho de 2008			30 de Junho de 2007 — Período Anterior
		Valor antes de provisões imparidade e amortizações	Provisões, imparidade e amortizações	Valor líquido	
		1	2	3 = 1 - 2	
<b>Activo</b>					
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos cen- trais . . . . . a)	250,00	0,00	250,00	250,00
11+3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito . . . . . b)	285,04	0,00	285,04	1 440,47
27-3581(1)-360 (1)	Outros activos tangíveis . . . . . c)	469 768,68	111 185,94	358 582,74	382 057,99
300	Activos por impostos correntes . . . . . d)	0,00	0,00	0,00	743,06
12+157+158(1)+ +159(1)+198(1)+31+ +32+3302+3308+3310 (1) + 338 + 3408(1)+ +348 (1)-3584-3525- -371(1)+50 (1)(2)- -5210 (1)-5304- -5308 (1) + 54 (1)(3)	Outros activos . . . . . e)	174 439,94	0,00	174 439,94	87 325,69
	<i>Total de Activo</i> . . . . .	644 743,66	111 185,94	533 557,72	471 817,21
<b>Passivo</b>					
490	Passivos por impostos correntes . . . . . f)			6 249,49	0,00
51-3311(1)-3417- -3418 + 50 (1)(2) + +5207+5208+5211(1)+ +528+538-5388+ +5318 (1)+54 (1)(3)	Outros passivos . . . . . g)			87 193,02	32 642,00
	<i>Total do Passivo</i> . . . . .			193 442,5	32 642,00
<b>Capital</b>					
55	Capital . . . . . h)			375 000,00	375 000,00
60-602+61	Outras reservas e resultados transitados . . i)			58 557,55	46 080,79
	Resultado do exercício . . . . . j)			6 557,66	18 094,42
	<i>Total de Capital</i> . . . . .			440 115,21	439 175,21
	<i>Total de Passivo + Capital</i> . . . . .			533 557,72	471 817,21

Nota. — O balanço trimestral apresentado apenas inclui as rubricas que apresentam movimento.

21 de Julho de 2008. — Pela Administração, *João Manuel V. Correia*. — O Técnico Oficial de Contas, *João Carlos S. G. Jesus*.

300576812

## ESAF — ESPÍRITO SANTO FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S. A.

## Balanço n.º 74/2008

Sede: Avenida de Álvares Cabral, 41, rés-do-chão, 1250 Lisboa.  
 Capital social: € 2 500 000.  
 Contribuinte n.º 502801026.  
 Registo n.º 3195 da Conservatória do Registo Comercial de Lisboa.

## Balanço em base individual (NCA)

(Em euros)

Activo	30-06-2008			30-06-2007
	Valor antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3=1-2)	
Caixa e disponibilidades em bancos centrais. . . . .	150	0	150	150
Disponibilidades em outras instituições de crédito . . . . .	7 111 371	0	7 111 371	7 832 345
Aplicações em instituições de crédito . . . . .	1 130 897	0	1 130 897	1 092 472
Outros activos tangíveis. . . . .	155 407	137 978	17 429	0
Activos intangíveis. . . . .	168 366	157 210	11 156	17 177
Activos por impostos correntes . . . . .	37 738	0	37 738	30 369
Activos por impostos diferidos . . . . .	62 939	0	62 939	64 972
Outros activos . . . . .	3 908 613	2 188 729	1 719 885	1 743 264
<i>Total de activo</i> . . . . .	<u>12 575 481</u>	<u>2 483 917</u>	<u>10 091 565</u>	<u>10 780 749</u>

(Em euros)

	30-06-2008	30-06-2007
<b>Passivo</b>		
Passivos por impostos diferidos. . . . .	16 551	16 551
Outros passivos . . . . .	3 524 924	3 852 199
<i>Total do passivo</i> . . . . .	<u>3 541 475</u>	<u>3 868 750</u>
<b>Capital</b>		
Capital . . . . .	2 500 000	2 500 000
Outras reservas e resultados transitados . . . . .	2 500 000	2 500 000
Resultado do exercício. . . . .	1 550 090	1 911 999
<i>Total do capital</i> . . . . .	<u>6 550 090</u>	<u>6 911 999</u>
<i>Total do passivo e capital.</i> . . . . .	<u>10 091 565</u>	<u>10 780 749</u>

24 de Julho de 2008. — A Administração: *Fernando Coelho* — *José Manuel Salgado*. — A Técnica de Contas, *Carla Sousa*.

300584264

## FIDIS RETAIL, INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DE CRÉDITO, S. A.

## Balanço n.º 75/2008

Avenida de José Gomes Ferreira, 15, piso 2, Miraflores, 1495-139 Algés.  
 Capital social: 10 000 000 euros integralmente realizados.  
 Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa sob o n.º 502673478.  
 Contribuinte n.º 502673478.

## Balanço em 31 de Março de 2008

(Em euros)

Activo	2008			2007
	Activo antes de Provisões, imparidade e Amortizações	Provisões, Imparidade e Amortizações	Activo Líquido	Activo Líquido
Caixa e disponibilidades em bancos centrais. . . . .	1 881	0	1 881	471
Disponibilidades em outras instituições de crédito . . . . .	480 939	0	480 939	2 055 253
Aplicações em instituições de crédito . . . . .	0	0	0	0
Crédito a clientes . . . . .	163 061 552	3 637 860	159 423 692	156 513 702
Outros activos tangíveis. . . . .	0	0	0	0