



PARTE I

COMPANHIA GESTORA DO FUNDO IMOBILIÁRIO URBIFUNDO, S. A.

Balanço n.º 72/2008

Alameda dos Combatentes da Grande Guerra, 247, Cascais.
 Capital social: € 850 000.
 Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Cascais sob o n.º 08682.
 Pessoa colectiva n.º 502135794.

Balanço em 30 de Junho de 2008

(Em euros)

Rubricas da instrução n.º 23/2004 (referências indicativas)	Activo	Notas/ quadros anexos	Ano			Ano anterior (2007)
			Valor antes de provisões imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3) = (1) - (2)	
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos centrais		150,00		150,00	100,00
11+3301	Disponibilidades em o. instituições de crédito	4,7	388 476,17		388 476,17	364 217,22
13+150+158(1)+159(1)+ +198(1)+3303+3310(1)+3 4018+3408(1)-350- -3520-5210(1)- -35221(1)-3531(1)- -5300-53028(1)-3710	Aplicações em instituições de crédito		0,00		0,00	0,00
-27-3581(1)-360(1)- -29-3582-3583-361	Outros activos tangíveis	4,8	3 114,35	3 114,35	0,00	0,00
12+157+158(1)+159(1)+ +198(1)+31+32+3302+ +3308+3310(1)+338+ +3408(1)+348(1)-3584- -3525-371(1)+50(1)(2)- -5210(1)-5304- -5308(1)+54(1)(3)	Outros activos	4,9	3 495,67	3 392,57	103,10	309,20
	Outros activos	4,10	72 331,06		72 331,06	78 890,53
	Total do activo		467 567,25	6 506,92	461 060,33	443 516,95

Passivo		Ano	Ano anterior
490	Passivos por impostos correntes	0,00	0,00
51-3311(1)-3417-3418+ +50(1)(2)+5207+520+ +8+5211(1)+528+538- -5388+5318(1)+54(1)(3)	Outros passivos 4,11	3 912,33	9 213,62
	<i>Total do passivo</i>	3 912,33	9 213,62
Capital			
55	Capital 4,12	850 000,00	850 000,00
60-602+61	O. reservas e resultados transitados . . . 4,13	- 415 756,36	- 460 278,45
	Resultado do exercício	22 904,36	44 581,78
	<i>Total do capital</i>	457 148,00	434 303,33
	<i>Total do passivo + capital</i>	461 060,33	443 516,95

30 de Junho de 2008. — O Assistente Financeiro, *Nuno Miguel Chambino Martins*.

300578749

CORREIA & VIEGAS — SOCIEDADE GESTORA DE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S. A.**Balanço n.º 73/2008**

Sede: Urbanização da Horta dos Pardais, Edifício Palmeira, lote 2, loja F, Bloco C, Faro.

Capital social: € 375 000.

C.I.P.:503052744.

Matrícula na Conservatória do Registo Comercial de Faro n.º 5080/20040305.

Balanço em base individual (NCA)**(Em euros)**

Rubricas da instrução 23/2004 (referencias indicativas)	Notas/ Quadros Anexos	30 de Junho de 2008			30 de Junho de 2007 — Período Anterior
		Valor antes de provisões imparidade e amortizações	Provisões, imparidade e amortizações	Valor líquido	
		1	2	3 = 1 - 2	
Activo					
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos cen- trais a)	250,00	0,00	250,00	250,00
11+3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito b)	285,04	0,00	285,04	1 440,47
27-3581(1)-360 (1)	Outros activos tangíveis c)	469 768,68	111 185,94	358 582,74	382 057,99
300	Activos por impostos correntes d)	0,00	0,00	0,00	743,06
12+157+158(1)+ +159(1)+198(1)+31+ +32+3302+3308+3310 (1) + 338 + 3408(1)+ +348 (1)-3584-3525- -371(1)+50 (1)(2)- -5210 (1)-5304- -5308 (1) + 54 (1)(3)	Outros activos e)	174 439,94	0,00	174 439,94	87 325,69
	<i>Total de Activo</i>	<u>644 743,66</u>	<u>111 185,94</u>	<u>533 557,72</u>	<u>471 817,21</u>
Passivo					
490	Passivos por impostos correntes f)			6 249,49	0,00
51-3311(1)-3417- -3418 + 50 (1)(2) + +5207+5208+5211(1)+ +528+538-5388+ +5318 (1)+54 (1)(3)	Outros passivos g)			87 193,02	32 642,00
	<i>Total do Passivo</i>			193 442,5	32 642,00
Capital					
55	Capital h)			375 000,00	375 000,00
60-602+61	Outras reservas e resultados transitados . . . i)			58 557,55	46 080,79
	Resultado do exercício j)			6 557,66	18 094,42
	<i>Total de Capital</i>			440 115,21	439 175,21
	<i>Total de Passivo + Capital</i>			533 557,72	471 817,21

Nota. — O balanço trimestral apresentado apenas inclui as rubricas que apresentam movimento.

21 de Julho de 2008. — Pela Administração, *João Manuel V. Correia*. — O Técnico Oficial de Contas, *João Carlos S. G. Jesus*.

300576812