

(Em euros)

	Ano		
	Valor antes de provisões, imparidade e amortizações 1	Provisões, imparidade e amortizações 2	Valor líquido 3=1-2
Outros instrumentos de capital .....	0		0
Acções próprias .....	0		0
Reservas de reavaliação .....	- 855 017		- 855 017
Outras reservas e resultados transitados .....	15 331 412		15 331 412
Resultado do exercício .....	2 908 896		2 908 896
Dividendos antecipados .....	0		0
<i>Total do capital</i> .....	<i>32 507 106</i>	<i>0</i>	<i>32 507 106</i>
<i>Total do passivo + capital</i> .....	<i>369 941 629</i>	<i>0</i>	<i>369 941 629</i>

A Direcção, (Assinaturas ilegíveis.) — O Responsável pela Contabilidade, (Assinatura ilegível.)

1000305261

**INTERVALORES — SOCIEDADE CORRETORA, S. A.**

Rua Dr. António Cândido, 10, 3.º, 1050-076 Lisboa

Capital social: € 700 000

Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa sob o n.º 10 399.  
Pessoa colectiva n.º 504523058.**Balanço em 30 de Junho de 2006**

(Em euros)

Activo	Ano				Ano anterior
	Notas/ quadros anexos	Valor antes de provisões, imparidade e amortizações	Provisões imparidade e amortizações	Valor líquido	
Caixa e disponibilidades em bancos centrais .....		3 920		3 920	3 027
Disponibilidades em outras instituições de Crédito .....		2 269 962		2 269 962	2 487 062
Activos detidos para negociação .....					
Outros activos financeiros ao justo valor através de resultados ...					
Activos financeiros disponíveis para venda .....					
Aplicações em instituições de crédito .....					
Crédito a clientes .....					
Investimentos detidos até à maturidade .....		7 487		7 487	7 446
Activos com acordo de recompra .....					
Derivados de cobertura .....					
Activos não correntes detidos para venda .....					
Propriedades de investimento .....					
Outros activos tangíveis .....		582 394	293 804	288 590	281 383
Activos intangíveis .....		165 897	105 135	60 762	66 557
Investimentos em filiais, associadas e empreendimentos conjuntos ..					
Activos por impostos correntes .....		3 159		3 159	6 458
Outros activos .....		1 861 678		1 861 678	756 485
<i>Total do activo</i> .....		<i>4 894 497</i>	<i>398 939</i>	<i>4 495 558</i>	<i>3 608 418</i>

(Em euros)

Passivo	Notas/ quadros anexos	Ano		Ano anterior
Recursos de bancos centrais .....				
Passivos financeiros detidos para negociação .....				
Outros passivos financeiros ao justo valor através de resultados .....				
Recursos de outras instituições de crédito .....				
Recursos de clientes e outros empréstimos .....				
Responsabilidades representadas por títulos .....				
Passivos financeiros associados a activos transferidos .....				
Derivados de cobertura .....				
Passivos não correntes detidos para venda .....				
Provisões .....				
Passivos por impostos correntes .....				2 479
Passivos por impostos diferidos .....				
Instrumentos representativos de capital .....				

	(Em euros)		
Passivo	Notas/ quadros anexos	Ano	Ano anterior
Outros passivos subordinados .....			
Outros passivos .....		3 148 345	2 795 044
<i>Total do passivo</i> .....		<u>3 184 345</u>	<u>2 797 523</u>
<b>Capital</b>			
Capital .....		700 000	700 000
Prémios de emissão .....		109 640	109 640
Outros instrumentos de capital .....			
Acções próprias .....			
Reservas de reavaliação .....			
Outras reservas e resultados transitados .....		1 255	- 179 354
Resultado do exercício .....		500 318	180 609
Dividendos antecipados .....			
<i>Total do capital</i> .....		<u>1 311 213</u>	<u>810 895</u>
<i>Total do passivo + capital</i> .....		<u>4 495 558</u>	<u>3 608 418</u>

A Administração: Armando Manuel Carvalho Nunes — Álvaro Gonçalves Nunes Monteiro — Carlos Alberto Martins Pimenta. — O Director financeiro, (Assinatura ilegível) 3000215622

## RELATÓRIOS

### HYPO REAL ESTATE BANK INTERNATIONAL, AG (Sucursal em Portugal)

Avenida da Liberdade, 110, 1269-046 Lisboa

Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa sob o n.º 15 354/050603.  
Número de identificação de pessoa colectiva 980314607.

#### Relatório anual de 2005

#### Rácios de gestão do Hypo Real Estate Bank International de acordo com o Código Comercial Alemão (HGB)

(Em milhões de euros)

	Variação			
	2005	2004	Absoluto	Porcentagem
Obrigações de crédito .....	7 041,9	6 997,8	64,1	0,9
Dos quais créditos com hipoteca .....	4 487,5	3 452,6	1 034,9	30,0
Dos quais créditos municipais .....	2 554,4	3 525,2	- 970,8	- 27,5
-incluindo obrigações de sector público .....	2 015,5	2 761	- 745,5	- 27
Portfólio de crédito .....	18 804,6	19 896,4	- 1 055,8	- 5,3
Dos quais crédito com hipoteca .....	12 660,6	12 585,3	75,3	0,6
Dos quais créditos municipais .....	6 180	7 311,1	- 1 131,1	- 15,1
Garantias externas do sector público .....	8 654,7	7 694,6	960,1	12,5
Venda das obrigações .....	15 614,5	7 789	7 825,5	100,5
Total do balanço .....	36 233,9	32 320,4	3 913,5	12,1
Resultado dos juros líquidos .....	135,5	117,4	18,1	15,4
Resultados do exercício .....	75,7	57,7	18,0	31,2
Pagamento segundo o contrato de transferência de lucros .....	68,9	57	11,9	20,9
Pagamentos em conta segundo o contrato de transferência dos lucros .....				
Por acção (em EUR) .....	-	2,68	2,68	100
Capital Próprio (balanço) .....	1 177,1	1 065,2	111,9	10,5
Rácios de capital próprio de acordo com KWG .....				
Rácio de core capital (%) .....	6,6	7,5		
Rácio de capital (%) .....	10	11,5		
Rácio custos — proveitos (%) .....	31,3	31,3		
Rentabilidade de capital antes de imposto (%) .....	10,2	9,2		
Rentabilidade de capital depois de imposto (%) .....	9,9	9,1		
Pessoal .....	198	182	16	8,8