



FINANÇAS

Portaria n.º 455-E/2023

de 29 de dezembro

Sumário: Regulamenta a contribuição extraordinária sobre os apartamentos e estabelecimentos de hospedagem integrados numa fração autónoma de edifício em alojamento local («CEAL»).

A Lei n.º 56/2023, de 6 de outubro, aprova medidas no âmbito da habitação, procedendo a diversas alterações legislativas, incluindo a criação da contribuição extraordinária sobre os apartamentos em alojamento local («CEAL»).

Este novo tributo, enquanto contribuição, onera no plano tributário os estabelecimentos de alojamento local (AL), em face da respetiva externalidade negativa no mercado habitacional e do custo social, por si agravado, de escassez de imóveis habitacionais em determinadas zonas urbanas. Este tributo contribui para as políticas de habitação, corrigindo e mitigando os efeitos daquela externalidade negativa, das seguintes formas: por um lado, ao onerar financeiramente a afetação de imóveis habitacionais a AL, promove a sua reafetação a fins de habitação permanente, tendo em vista aumentar a oferta de imóveis no mercado habitacional; por outro lado, ao financiar políticas públicas de habitação, contribui para o financiamento de programas de apoio à habitação e de aumento do parque público de imóveis, sendo a sua receita consignada ao Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I. P., à IHM — Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM e à Direção Regional da Habitação dos Açores.

Assim, manda o Governo, pelo Secretário de Estado dos Assuntos Fiscais, nos termos do disposto no artigo 8.º do anexo à Lei n.º 56/2023, de 6 de outubro, o seguinte:

Artigo 1.º

Objeto

A presente portaria regulamenta a contribuição extraordinária sobre os apartamentos e estabelecimentos de hospedagem integrados numa fração autónoma de edifício em alojamento local («CEAL»), criada nos termos do artigo 22.º da Lei n.º 56/2023, de 6 de outubro, e do respetivo anexo («regime da CEAL»).

Artigo 2.º

Sujeitos passivos

1 — A lista dos sujeitos passivos, conforme definidos pelos números 1 e 2 do artigo 2.º do regime da CEAL, é comunicada pelo Turismo de Portugal, I. P. à Autoridade Tributária e Aduaneira (AT), através de protocolo a celebrar entre as entidades.

2 — A informação relativa às licenças de alojamento local válidas referidas no n.º 3 do artigo 3.º do regime da CEAL, é também comunicada pelo Turismo de Portugal, I. P., na lista referida no número anterior.

3 — A informação referida nos números anteriores é comunicada sempre com a identificação matricial do prédio em causa.

Artigo 3.º

Coeficiente económico do alojamento local

É publicada em anexo à presente portaria a tabela de determinação do coeficiente de pressão urbanística para cada freguesia, concelho, distrito e nacional ou regional, conforme aplicável nos termos do artigo 7.º do regime da CEAL.



Artigo 4.º

Entrada em vigor e produção de efeitos

A presente portaria entra em vigor no dia seguinte ao da sua publicação.

O Secretário de Estado dos Assuntos Fiscais, *Nuno Miguel Bernardes Coelho Santos Félix*, em 29 de dezembro de 2023.

ANEXO

(a que se refere ao artigo 3.º)

Tabela de determinação do coeficiente de pressão urbanística

Portugal continental

Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística		
Aveiro	Águeda	União das Freguesias de Águeda e Borralha	0,2105		
		Restantes freguesias	0,0529		
	Albergaria-a-Velha	Albergaria-a-Velha e Valmaior	0,2173		
		Restantes freguesias	0,0247		
	Anadia	União das Freguesias de Arcos e Mogofores	0,2240		
		Restantes freguesias	0,0000		
	Aveiro	Aradas	Esgueira	0,2105	
			Oliveirinha	0,3483	
			São Bernardo	0,2443	
			Santa Joana	0,1974	
			Eixo e Eirol	0,2948	
			Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz	0,3368	
			União das freguesias de Glória e Vera Cruz	0,2102	
			Restantes freguesias	0,3995	
			Castelo de Paiva	Todas as freguesias	0,0667
				Espinho	0,0836
			Espinho	Silvalde	0,3837
				União das Freguesias de Anta e Guetim	0,1378
	Paramos	0,3426			
	União das Freguesias de Beduído e Veiros	0,1646			
	Estarreja	Restantes freguesias	0,2039		
		Argoncilhe	0,0788		
	Santa Maria da Feira	Arrifana	0,3141		
		Fiães	0,1607		
		Lourosa	0,1612		
		Mozelos	0,2416		
		Paços de Brandão	0,2320		
		Santa Maria de Lamas	0,2529		
		São João de Ver	0,1972		
		União das Freguesias de Lobão, Gião, Louredo e Guisande	0,2831		
		União das Freguesias de Santa Maria da Feira, Travanca, Sanfins e Espargo	0,0894		
		Restantes freguesias	0,2592		
		0,0792			
	Ílhavo	Gafanha da Encarnação	0,1277		
		Gafanha da Nazaré	0,3601		
		Ílhavo (São Salvador)	0,2457		
		Gafanha do Carmo	0,0742		
	Mealhada	União das Freguesias da Mealhada, Ventosa do Bairro e Antes	0,1310		
		Restantes freguesias	0,0196		
	Murtosa	Todas as freguesias	0,0000		
		Oliveira de Azeméis	Vila de Cucujães	0,2429	



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística	
Braga	Oliveira do Bairro	União das Freguesias de Oliveira de Azeméis, Santiago de Ribai-UI, UI, Macinhata da Seixa e Madail.	0,1262	
		Restantes freguesias	0,0000	
		Oiã	0,2474	
		Oliveira do Bairro	0,2534	
		União das Freguesias de Bustos, Troviscal e Mamarrosa	0,1400	
		Ovar	Palhaça	0,0164
			Esmoriz	0,2781
			União das Freguesias de Ovar, São João, Arada e São Vicente de Pereira Jusã.	0,2614
		São João da Madeira	Restantes freguesias	0,1534
			São João da Madeira	0,2370
	Vagos	União das Freguesias de Vagos e Santo António	0,2388	
		Restantes freguesias	0,0327	
	Vale de Cambra	São Pedro de Castelões	0,1384	
		União das Freguesias de Vila Chã, Codal e Vila Cova de Perrinho.	0,2495	
		Restantes freguesias	0,0072	
	Amares	União das Freguesias de Ferreiros, Prozelos e Besteiros	0,2115	
		Restantes freguesias	0,0028	
	Barcelos	Arcozelo	0,2117	
		União das Freguesias de Barcelos, Vila Boa e Vila Frescaimha (São Martinho e São Pedro).	0,1988	
	Braga	Braga	Restantes freguesias	0,0478
			Gualtar	0,3066
		Braga (São Vicente)	0,3855	
		Braga (São Vítor)	0,3183	
		União das Freguesias de Braga (Maximinos, Sé e Cidade)	0,3983	
		União das Freguesias de Braga (São José de São Lázaro e São João do Souto).	0,3713	
		União das Freguesias de Celeirós, Aveleda e Vimieiro	0,2002	
		União das Freguesias de Ferreiros e Gondizalves	0,3243	
		União das Freguesias de Lomar e Arcos	0,3533	
		União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações	0,3120	
	Esposende	União das Freguesias de Nogueiró e Tenões	0,3494	
		União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe	0,5009	
		Restantes freguesias	0,0263	
		União das Freguesias de Apúlia e Fão	0,2737	
		União das Freguesias de Esposende, Marinhãs e Gandra	0,2041	
		Restantes freguesias	0,0576	
		Guimarães	Azurém	0,2326
			Caldelas	0,2259
			Costa	0,3214
			Creixomil	0,2818
	Fermentões		0,1992	
	Mesão Frio		0,0678	
	Ponte		0,1289	
	Selho (São Jorge)		0,1045	
	Urgezes		0,4046	
	União das Freguesias de Oliveira, São Paio e São Sebastião		0,3284	
	Vila Nova de Famalicão	Restantes freguesias	0,0828	
		Joane	0,1251	
Ribeirão		0,1562		
União das Freguesias de Antas e Abade de Vermoim		0,3210		
União das Freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário.		0,2464		
Vizela	Restantes freguesias	0,0918		
	União das Freguesias de Caldas de Vizela (São Miguel e São João).	0,2577		
Coimbra	Cantanhede	Restantes freguesias	0,0925	
		União das Freguesias de Cantanhede e Pociça	0,1571	
		Restantes freguesias	0,0203	



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística
Faro	Coimbra	Santo António dos Olivais	0,1852
		União das Freguesias de Eiras e São Paulo de Frades	0,2670
		União das Freguesias de Santa Clara e Castelo Viegas	0,2324
		União das Freguesias de São Martinho do Bispo e Ribeira de Frades	0,0668
		União das Freguesias de Taveiro, Ameal e Arzila	0,1557
		União das Freguesias de Trouxemil e Torre de Vilela	0,2306
		Restantes freguesias	0,0000
	Condeixa-a-Nova	União das Freguesias de Condeixa-a-Velha e Condeixa-a-Nova	0,1730
		Restantes freguesias	0,1743
	Figueira da Foz	Tavarede	0,2347
		Buarcos	0,2911
		Restantes freguesias	0,0750
	Mira	Todas as freguesias	0,0383
	Montemor-o-Velho	Todas as freguesias	0,0432
	Albufeira	Guia	0,4236
		Albufeira e Olhos de Água	0,4099
		Restantes freguesias	0,0435
	Faro	Montenegro	0,2215
		União das Freguesias de Conceição e Estoi	0,2840
		União das Freguesias de Faro (Sé e São Pedro)	0,3768
		Santa Bárbara de Nexe	0,0712
	Lagoa	União das Freguesias de Estômbar e Parchal	0,2793
		União das Freguesias de Lagoa e Carvoeiro	0,2791
		Restantes freguesias	0,0468
	Lagos	União das Freguesias de Lagos (São Sebastião e Santa Maria)	0,6852
		Restantes freguesias	0,0436
	Loulé	Almancil	0,3431
		Quarteira	0,6088
		Loulé (São Clemente)	0,3453
		Loulé (São Sebastião)	0,3560
		Boliqueime	0,1898
	Olhão	Olhão	0,3845
		Pechão	0,3557
		Quelfes	0,3357
		União das Freguesias de Moncarapacho e Fuseta	0,3592
	Portimão	Alvor	0,3918
		Portimão	0,4352
	São Brás de Alportel	Mexilhoeira Grande	0,1814
		São Brás de Alportel	0,2307
		Armação de Pêra	0,3762
		São Bartolomeu de Messines	0,2368
		Silves	0,2296
Tavira	União das Freguesias de Alcantarilha e Pêra	0,2340	
	União das Freguesias de Algoz e Tunes	0,1997	
	União das Freguesias de Conceição e Cabanas de Tavira	0,5427	
	União das Freguesias de Tavira (Santa Maria e Santiago)	0,4989	
Vila Real de Santo António	Restantes freguesias	0,0788	
	Vila Real de Santo António	0,2102	
Leiria	Alcobaça	Restantes freguesias	0,0381
		Benedita	0,1615
		São Martinho do Porto	0,3709
		Aljubarrota	0,1636
		União das Freguesias de Alcobaça e Vestiaria	0,2430
	Batalha	Restantes freguesias	0,0791
		Batalha	0,2616
		Restantes freguesias	0,0825
	Bombarral	União das Freguesias do Bombarral e Vale Covo	0,2322
		Restantes freguesias	0,0845



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística	
Lisboa	Caldas da Rainha	União das Freguesias de Caldas da Rainha — Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório.	0,2814	
		União das Freguesias de Caldas da Rainha — Santo Onofre e Serra do Bouro.	0,2742	
		Restantes freguesias	0,1105	
	Leiria	União das Freguesias de Leiria, Pousos, Barreira e Cortes	0,1795	
		União das Freguesias de Marrazes e Barosa	0,2838	
		União das Freguesias de Parceiros e Azoia.	0,0496	
	Marinha Grande	Restantes freguesias	0,0000	
		Marinha Grande	0,1970	
		Vieira de Leiria	0,2734	
	Nazaré	Moita	0,0489	
		Nazaré	0,2969	
	Óbidos	Restantes freguesias	0,0855	
		Todas as freguesias	0,1217	
	Peniche	Atouguia da Baleia	0,2463	
		Peniche.	0,1962	
		Restantes freguesias	0,0195	
	Pombal	Pombal	0,1451	
	Porto de Mós	Restantes freguesias	0,0000	
		Mira de Aire	0,0874	
		Porto de Mós — São João Baptista e São Pedro	0,1371	
	Alenquer	Restantes freguesias	0,0000	
		União das Freguesias de Alenquer (Santo Estêvão e Triana)	0,3177	
		União das Freguesias de Carregado e Cadafais	0,3551	
	Arruda dos Vinhos	Restantes freguesias	0,0196	
		Arruda dos Vinhos	0,2374	
	Azambuja	Restantes freguesias	0,0126	
		Azambuja	0,4125	
	Cadaval	Restantes freguesias	0,1115	
		União das Freguesias do Cadaval e Pêro Moniz	0,2065	
	Cascais	Restantes freguesias	0,1361	
		Alcabideche	0,6215	
		São Domingos de Rana	0,5350	
	Lisboa	Lisboa	União das Freguesias de Carcavelos e Parede.	0,7923
			União das Freguesias de Cascais e Estoril	1,0000
			Ajuda	0,8585
			Alcântara	0,6345
			Beato	0,7135
			Benfica	0,5783
			Campolide	0,6594
			Carnide	0,5385
			Lumiar.	0,4990
			Marvila	0,5746
Santa Maria dos Olivais			0,5555	
São Domingos de Benfica			0,5854	
Alvalade			0,4788	
Areiro			0,5024	
Arroios			0,5555	
Avenidas Novas			0,6196	
Belém			0,6507	
Campo de Ourique			0,7559	
Estrela			0,7105	
Misericórdia			0,8090	
Parque das Nações			0,6042	
Penha de França			0,6057	
Santa Clara			0,4487	
Santa Maria Maior			0,8702	
Santo António			0,9695	
São Vicente			0,7246	
Loures			Bucelas	0,3279
			Loures.	0,4851



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística
		Lousa	0,4198
		União das Freguesias de Moscavide e Portela	0,5235
		União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho	0,4811
		União das Freguesias de Santa Iria de Azoia, São João da Talha e Bobadela.	0,3630
		União das Freguesias de Santo Antão e São Julião do Tojal	0,3336
		União das Freguesias de Santo António dos Cavaleiros e Frielas.	0,4957
		União das Freguesias de Camarate, Unhos e Apelação . . .	0,3413
		Fanhões	0,1265
	Lourinhã	União das Freguesias de Lourinhã e Atalaia	0,3666
		Restantes freguesias	0,0999
	Mafra	Ericeira	0,6985
		Mafra	0,3934
		Milharado	0,3077
		União das Freguesias de Igreja Nova e Cheleiros	0,2939
		União das Freguesias de Malveira e São Miguel de Alcainça	0,3832
		União das Freguesias de Venda do Pinheiro e Santo Estêvão das Galés.	0,3808
		Restantes freguesias	0,1295
	Oeiras	Barcarena	0,4640
		Porto Salvo	0,5490
		União das Freguesias de Algés, Linda-a-Velha e Cruz Quebrada-Dafundo.	0,5996
		União das Freguesias de Carnaxide e Queijas	0,5367
		União das Freguesias de Oeiras e São Julião da Barra, Paço de Arcos e Caxias.	0,7466
	Sintra	Algueirão-Mem Martins	0,4249
		Colares	0,4467
		Rio de Mouro	0,4571
		Casal de Cambra	0,3641
		União das Freguesias de Aqualva e Mira-Sintra	0,4426
		União das Freguesias de Almargem do Bispo, Pêro Pinheiro e Montelavar.	0,2633
		União das Freguesias do Cacém e São Marcos	0,5278
		União das Freguesias de Massamá e Monte Abraão.	0,3954
		União das Freguesias de Queluz e Belas	0,4202
		União das Freguesias de São João das Lampas e Terrugem	0,2383
		União das Freguesias de Sintra (Santa Maria e São Miguel, São Martinho e São Pedro de Penaferrim).	0,5187
	Sobral de Monte Agraço	Sobral de Monte Agraço	0,1869
		Restantes freguesias	0,0798
	Torres Vedras	Silveira	0,3290
		Turcifal	0,3402
		União das Freguesias de A dos Cunhados e Maceira	0,2289
		União das Freguesias de Torres Vedras (São Pedro, Santiago, Santa Maria do Castelo e São Miguel) e Matacães	0,3362
		Restantes freguesias	0,1085
	Vila Franca de Xira	Vialonga	0,3717
		Vila Franca de Xira	0,4141
		União das Freguesias de Alhandra, São João dos Montes e Calhandriz.	0,3060
		União das Freguesias de Alverca do Ribatejo e Sobralinho	0,4641
		União das Freguesias de Castanheira do Ribatejo e Cachoeiras.	0,4171
		União das Freguesias de Póvoa de Santa Iria e Forte da Casa.	0,4115
	Amadora	Alfragide	0,4749
		Águas Livres	0,5562
		Encosta do Sol	0,4277
		Falagueira-Venda Nova	0,4893
		Mina de Água	0,4575



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística
Porto	Odivelas	Venteira	0,6022
		Odivelas	0,5516
		União das Freguesias de Pontinha e Famões	0,3620
		União das Freguesias de Póvoa de Santo Adrião e Olival Basto.	0,4367
	Amarante	União das Freguesias de Ramada e Caneças.	0,3389
		União das Freguesias de Amarante (São Gonçalo), Madalena, Cepelos e Gatão.	0,1213
	Felgueiras	Restantes freguesias	0,0195
		União das Freguesias de Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure.	0,0899
		União das Freguesias de Vila Cova da Lixa e Borba de Godim.	0,0546
	Gondomar	Restantes freguesias	0,0264
		Rio Tinto	0,3712
		Baguim do Monte (Rio Tinto)	0,3879
		União das Freguesias de Fânzeres e São Pedro da Cova	0,2814
		União das Freguesias de Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim.	0,3172
	Lousada	Restantes freguesias	0,0677
		União das Freguesias de Cristelos, Boim e Ordem	0,1433
		União das Freguesias de Silvares, Pias, Nogueira e Alvarenga.	0,2278
	Maia	Restantes freguesias	0,0776
		Águas Santas	0,3411
		Moreira	0,4159
		Vila Nova da Telha	0,2775
		Pedrouços	0,2550
		Castêlo da Maia	0,2466
		Cidade da Maia	0,4255
		Nogueira e Silva Escura	0,3988
	Marco de Canaveses	Restantes freguesias	0,0542
		Marco	0,1356
	Matosinhos	Restantes freguesias	0,0161
		União das Freguesias de Custóias, Leça do Balio e Guifões	0,3622
		União das Freguesias de Matosinhos e Leça da Palmeira	0,5483
		União das Freguesias de Perafita, Lavra e Santa Cruz do Bispo.	0,3446
	Paços de Ferreira	União das Freguesias de São Mamede de Infesta e Senhora da Hora.	0,4950
		Freamunde	0,1898
		Paços de Ferreira	0,1909
	Paredes	Restantes freguesias	0,0862
		Gandra	0,3325
		Lordelo	0,0877
		Rebordosa	0,0209
		Paredes	0,2852
	Penafiel	Restantes freguesias	0,1127
		Penafiel	0,2408
	Porto	Restantes freguesias	0,0393
		Bonfim	0,5505
		Campanhã	0,4854
		Paranhos	0,4817
		Ramalde	0,4453
		União das Freguesias de Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde	0,6291
		União das Freguesias de Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória.	0,5993
	Póvoa de Varzim	União das Freguesias de Lordelo do Ouro e Massarelos	0,5431
		União das Freguesias de Aver-o-Mar, Amorim e Terroso.	0,3015
		União das Freguesias da Póvoa de Varzim, Beiriz e Argivai	0,3862
	Santo Tirso	Restantes freguesias	0,1114
		Aves	0,0995



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística	
Santarém	Valongo	União das Freguesias de Santo Tirso, Couto (Santa Cristina e São Miguel) e Burgães.	0,3450	
		Restantes freguesias	0,0896	
	Vila do Conde	Alfena	0,3026	
		Ermesinde	0,3460	
	Vila Nova de Gaia	Valongo	0,3475	
		União das Freguesias de Campo e Sobrado	0,2325	
	Trofa	Vila do Conde	Árvore	0,3389
			Mindelo	0,2522
		Vila Nova de Gaia	Vila do Conde	0,3407
			Restantes freguesias	0,2134
		Trofa	Arcozelo	0,3592
			Avintes	0,2782
			Canelas	0,2888
			Canidelo	0,3999
			Madalena	0,5723
			Oliveira do Douro	0,4120
			São Félix da Marinha	0,4066
			Vilar de Andorinho	0,3942
			União das Freguesias de Grijó e Sermonde	0,2544
			União das Freguesias de Gulpilhares e Valadares	0,3449
			União das Freguesias de Mafamude e Vilar do Paraíso	0,4542
			União das Freguesias de Pedroso e Seixezelo	0,2706
		Trofa	União das Freguesias de Sandim, Olival, Lever e Crestuma	0,4263
			União das Freguesias de Santa Marinha e São Pedro da Afurada.	0,5078
		Trofa	União das Freguesias de Serzedo e Perosinho	0,3293
			União das Freguesias de Bougado (São Martinho e Santiago).	0,2469
	Trofa	União das Freguesias de Coronado (São Romão e São Mamede).	0,2648	
		Restantes freguesias	0,0811	
	Alcanena	União das Freguesias de Alcanena e Vila Moreira	0,0780	
		Restantes freguesias	0,0301	
	Almeirim	Almeirim	0,1589	
		Restantes freguesias	0,1160	
	Alpiarça	Alpiarça	0,1175	
		Benavente	0,2977	
	Benavente	Samora Correia	0,2272	
		Restantes freguesias	0,0952	
	Cartaxo	União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta	0,2179	
		Restantes freguesias	0,1491	
	Entroncamento	Nossa Senhora de Fátima	0,2178	
		São João Baptista	0,2032	
	Golegã	Todas as freguesias	0,0557	
		Rio Maior	0,1567	
	Rio Maior	Restantes freguesias	0,0535	
		Salvaterra de Magos	União das Freguesias de Salvaterra de Magos e Foros de Salvaterra.	0,2269
	Salvaterra de Magos	Restantes freguesias	0,0395	
		Santarém	União das Freguesias de Santarém (Marvila), Santa Iria da Ribeira de Santarém, Santarém (São Salvador) e Santarém (São Nicolau).	0,2405
	Santarém	Restantes freguesias	0,0289	
Tomar		União das Freguesias de Tomar (São João Baptista) e Santa Maria dos Olivais.	0,2015	
Tomar	Restantes freguesias	0,1046		
	Torres Novas	Riachos	0,0514	
Torres Novas	União das Freguesias de Torres Novas (Santa Maria, Salvador e Santiago).	0,1310		
	União das Freguesias de Torres Novas (São Pedro), Lapas e Ribeira Branca.	0,1698		



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística
Setúbal	Ourém	Restantes freguesias	0,0525
		Fátima	0,2957
		Nossa Senhora da Piedade	0,1908
	Alcochete	Restantes freguesias	0,0564
		Alcochete	0,4659
		Samouco	0,2492
	Almada	São Francisco	0,1198
		Costa da Caparica	0,6840
		União das Freguesias de Almada, Cova da Piedade, Pragal e Cacilhas	0,5832
		União das Freguesias de Caparica e Trafaria	0,3044
		União das Freguesias de Charneca de Caparica e Sobreda	0,4907
		União das Freguesias de Laranjeiro e Feijó	0,5018
	Barreiro	Santo António da Charneca	0,4043
		União das Freguesias de Alto do Seixalinho, Santo André e Verderena	0,5418
		União das Freguesias de Barreiro e Lavradio	0,4840
	Moita	União das Freguesias de Palhais e Coina	0,2460
		Alhos Vedros	0,3304
		Moita	0,3712
		União das Freguesias de Baixa da Banheira e Vale da Amoreira	0,4710
	Montijo	União das Freguesias de Gaio-Rosário e Sarilhos Pequenos	0,1352
		União das Freguesias de Atalaia e Alto Estanqueiro-Jardia	0,2254
		União das Freguesias de Montijo e Afonsoeiro	0,4631
	Palmela	Restantes freguesias	0,1068
		Palmela	0,3654
		Pinhal Novo	0,3788
		Quinta do Anjo	0,4706
	Seixal	União das Freguesias de Poceirão e Marateca	0,1533
Amora		0,4752	
Corroios		0,4664	
Fernão Ferro		0,2754	
União das Freguesias do Seixal, Arrentela e Aldeia de Paio Pires		0,5378	
Sesimbra	Sesimbra (Castelo)	0,3525	
	Sesimbra (Santiago)	0,4708	
	Quinta do Conde	0,3006	
	Setúbal (São Sebastião)	0,4392	
Setúbal	União das Freguesias de Azeitão (São Lourenço e São Simão)	0,5245	
	União das Freguesias de Setúbal (São Julião, Nossa Senhora da Anunciada e Santa Maria da Graça)	0,5099	
Sines	Restantes freguesias	0,1598	
	Sines	0,3835	
	Porto Covo	0,0691	
Viana do Castelo	Caminha	0,2172	
	Restantes freguesias	0,0214	
Ponte de Lima	Arca e Ponte de Lima	0,1859	
	Restantes freguesias	0,0905	
Valença	União das Freguesias de Valença, Cristelo Covo e Arão	0,1297	
	Restantes freguesias	0,0000	
Viana do Castelo	Areosa	0,3142	
	Darque	0,2665	
	Chafé	0,2736	
	União das Freguesias de Viana do Castelo (Santa Maria Maior e Monserrate) e Meadela	0,2715	
	Restantes freguesias	0,0642	
	Restantes freguesias	0,1737	
Viseu	Ranhados	0,2431	
	Rio de Loba	0,1587	
	União das Freguesias de Repeses e São Salvador	0,2691	
	Restantes freguesias	0,0642	



Distrito	Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística
		União das Freguesias de Viseu	0,2423
		Restantes freguesias	0,0582

Região Autónoma dos Açores

Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística
Angra do Heroísmo	Angra (Nossa Senhora da Conceição)	0,0668
	Angra (São Pedro)	0,1966
	São Mateus da Calheta	0,2044
	Restantes freguesias	0,0235
Horta	Todas as freguesias	0,0946
Lagoa	Todas as freguesias	0,0258
Ponta Delgada	Arrifes	0,1087
	Ponta Delgada (São José)	0,2875
	Ponta Delgada (São Pedro)	0,0845
	Ponta Delgada (São Sebastião)	0,1179
	Restantes freguesias	0,0207
Ribeira Grande	Todas as freguesias	0,0749
Vila da Praia da Vitória	Praia da Vitória (Santa Cruz)	0,1680
	Restantes freguesias	0,0509
Restantes concelhos	Todas as freguesias	0,0723

Região Autónoma da Madeira

Concelho	Freguesia	Coefficiente de Pressão Urbanística
Câmara de Lobos	Câmara de Lobos	0,2676
	Restantes freguesias	0,0450
Funchal	Imaculado Coração de Maria	0,3904
	Funchal (Santa Luzia)	0,4874
	Funchal (Santa Maria Maior)	0,0836
	Santo António	0,3135
	São Martinho	0,4952
	Funchal (São Pedro)	0,3414
	São Roque	0,3802
	Funchal (Sé)	0,3646
	Restantes freguesias	0,1313
Machico	Todas as freguesias	0,3769
Santa Cruz	Caníço	0,3500
	Restantes freguesias	0,2299
Restantes concelhos	Todas as freguesias	0,1291

117211758